



Marca da bollo da € 14,62

PROTOCOLLO GENERALE

Al Comune di CUSANO MILANINO Sportello Unico per l'Edilizia Piazza Martiri di Tienanmen, 1 20095 CUSANO MILANINO MI

P.E. n. _____

DOMANDA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

- Ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 380/01 e successive modifiche e integrazioni
- Facoltativo ai sensi dell'art. 22, comma 7, del D.P.R. 380/01 e successive modifiche e integrazioni

I sottoscritt /società _____
 Codice fiscale _____ Partita I.V.A. _____
 nat_ il _____ a _____ Prov. _____
 resident_ in/con sede in _____ Via _____ n. _____
 C.A.P. _____ Prov. _____ Tel. _____

nella persona dell'Amministratore ⁽¹⁾ sig. _____
 del Legale Rappresentante sig. _____
 del Presidente sig. _____
 del Titolare sig. _____

in qualità di:	proprietari ⁽²⁾	comproprietari ⁽³⁾	avente titolo ⁽⁴⁾
del terreno	dell'immobile o	porzione immobiliare	adibito ad uso:
residenziale		direzionale	sportivo
industriale		commerciale	artigianale
alberghiero		altro _____	

sito in Piazza/Via _____ n. _____ al piano _____ contraddistinto in catasto con i_ mappal_ n. _____ del foglio n. _____

CHIED _____

il **PERMESSO DI COSTRUIRE**, per l'esecuzione dei lavori meglio specificati nella relazione tecnica dettagliata e negli elaborati grafici allegati a firma del tecnico _____

Legge sulla privacy: D.Lgs. n. 196/2003

I dati forniti sono indispensabili per lo svolgimento della pratica. Il Comune di Cusano Milanino li utilizzerà, in forma cartacea ed informatica, solo per questo procedimento e per fini imposti da obblighi normativi. L'interessato potrà accedere ai dati personali chiedendone la correzione, l'integrazione e ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

li _____

 (firma richiedente/i)

(1) Se Amministratore di Condominio indicare l'indirizzo dello studio
 (2) La domanda deve essere presentata a nome di tutti i proprietari.
 (3) La domanda può essere firmata da uno solo dei comproprietari con delega scritta da parte degli altri.
 (4) Specificare il titolo: enfiteuta, comodatario, usufruttuario, affittuario, locatario o promissario acquirente.

AUTORIZZAZIONE DELLA PROPRIETÀ⁽⁵⁾

I sottoscritt _____
Codice fiscale _____ resident a _____
C.A.P. _____ in Via _____
n. _____ in qualità di proprietar __, prend _____ atto delle opere e ne autorizza _____ l'esecuzione.
I proprietar _____

DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA

I sottoscritt _____
nat il _____ a _____ Prov. _____ con studio in _____
Via _____ n. _____ C.A.P. _____
Prov. _____ Codice fiscale _____ Partita _____
I.V.A. _____
Tel. _____ Cell. _____ Fax _____ iscritto all'albo professionale
de _____ dell'Albo/Ordine/Collegio della provincia di _____ al n. _____
progettista dell'intervento di cui alla presente domanda,

DICHIARA CHE

- le stesse sono da qualificarsi come intervent_ di _____ ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera _____ del D.P.R. n. 380/01 e successive modifiche e integrazioni,
- ricadenti nella seguente tipologia del predetto Decreto:
 - art. 10 comma 1**
 - lettera a)** nuova costruzione
 - lettera b)** ristrutturazione edilizia
 - lettera c)** ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso
 - art. 34** interventi eseguiti in parziale difformità del Permesso di Costruire
 - art. 36** accertamento di conformità
 - art. 22 comma 7** interventi previsti dal comma 1 comma 2, dello stesso art. 22
 - variante** alla DIA/Permesso di costruire n. _____ del _____
- l'edificio è inserito in zona _____ del P.R.G. vigente e in zona _____ del P.R.G. adottato
- l'intervento riguarda immobile oggetto di prescrizioni di vigenti strumenti di pianificazione nonché di programmazione, immediatamente operative e le trasformazioni progettate non sono in contrasto con strumenti adottati SI NO
- l'intervento riguarda immobile assoggettato alle disposizioni di cui:
 - alle Leggi 06/12/1991, n. 394 e 18/05/1989, n. 183
 - al Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42in tal caso, se si interviene sull'aspetto esteriore dei luoghi, occorre presentare, separatamente dalla presente, domanda di autorizzazione paesistico-ambientale ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e L.R. n. 18/97. SI NO
- le opere sono soggette al benessere preventivo dei Vigili del Fuoco SI NO
se SI, prima dell'inizio dei lavori, presentare copia del progetto vistato dai VV.F.
- le opere sono soggette alle prescrizioni di cui alla Legge 09/01/1991, n. 10 e successive modificazioni e integrazioni SI NO
se SI, prima dell'inizio dei lavori, presentare copia del progetto e relazione tecnica

⁽⁵⁾ Solo nel caso il richiedente non sia anche il proprietario

- le opere sono soggette all'applicazione della Legge 09/01/1989, n. 13 modificata dalla Legge 27/02/1989, n. 62 - Legge Regionale 20/02/1989, n. 6 - Legge Regionale 22/12/1989, n. 76 - D.M. 14/06/1989, n. 236 SI NO
se SI, presentare la dichiarazione di conformità degli elaborati alla norme vigenti.
- le opere comportano la realizzazione di elementi e/o strutture in cemento armato normale, precompresso e/o a struttura metallica SI NO
se SI presentare, prima dell'inizio dei lavori, la denuncia delle opere, come previsto dalla Legge 05/11/1971, n. 1086 e successive modifiche ed integrazioni.
- le opere sono soggette alle prescrizioni di cui alla legge 05/03/1990, n. 46 e relativo regolamento SI NO
se SI, alla fine dei lavori presentare, il collaudo e/o le dichiarazioni di conformità.
L'intervento è soggetto, prima dell'inizio dei lavori, alla presentazione del progetto con relazione tecnica SI NO
- le opere sono soggette alla normativa di cui alla Legge 26/10/1995, n. 447 e successivo D.P.C.M. 05/12/1997 (inquinamento acustico) SI NO
se SI, allegare la documentazione relativa

In relazione alla normativa in materia igienico-sanitaria:

- dichiara che il progetto non è soggetto al parere igienico sanitario dell'A.S.L. in quanto non sono modificati né direttamente né indirettamente i requisiti o le caratteristiche di natura igienico-sanitaria;
- dichiara, in sostituzione del parere igienico sanitario dell'A.S.L., la conformità delle opere da realizzare alle norme in materia igienico-sanitaria con particolare riguardo al Regolamento Locale di Igiene vigente nel Comune;
- richiede che il parere igienico sanitario dell'A.S.L. sia acquisito direttamente dallo sportello unico per l'edilizia ai sensi dell'articolo 5, comma 3, lettera a), del D.P.R. n. 380 del 2001;
- si allega copia del parere rilasciato dall'A.S.L. 3 in data _____

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, dichiara sotto la propria responsabilità, la corrispondenza al vero di quanto contenuto nella domanda e negli elaborati grafici e tecnici allegati, dando atto che i lavori non saranno iniziati se non dopo aver ottenuto il regolare Permesso di Costruire.

li, _____

IL TECNICO

(timbro e firma)

DIRETTORE DEI LAVORI⁽⁶⁾

nat_ il _____ a _____ Prov. _____ con studio
in _____ Via _____ n. _____
C.A.P. _____ Prov. _____ Codice fiscale _____ Partita I.V.A. _____
Tel. _____ Cell. _____ Fax _____ iscritto all'Albo/Collegio/Ordine
professionale de _____ della provincia di _____ al n. _____

(timbro e firma)

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI⁽⁶⁾

Legale Rappresentante _____ con sede in _____
Via _____ n. _____ C.A.P. _____ Prov. _____
Codice fiscale _____ Partita I.V.A. _____
Tel. _____ Fax _____ Cell. _____
iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ al n. _____ dal _____

NB. L'impresa esecutrice deve presentare, ai sensi dell'art. 3, comma 8, del D. Lgs. n. 494/96 come modificato dal D. Lgs. n. 276/2003 (legge Biagi):

- una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, e il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti;
- il certificato di regolarità contributiva, INPS e INAIL (non si accettano autocertificazioni).

(timbro e firma)

PARERE COMMISSIONE EDILIZIA

⁽⁶⁾ **N.B.** La firma deve essere apposta al momento della presentazione della pratica e, comunque, prima del ritiro del Permesso di Costruire