

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI RELATIVE ALL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2009.

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### N. 54 DEL 19.12.2008

L'anno duemilaotto addì diciannove del mese di dicembre alle ore 21,00 nella solita sala delle adunanze, alla 1<sup>a</sup> convocazione di oggi, partecipata ai sigg. Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria.

Dei seguenti Consiglieri in carica:

- |                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| 1 PELLEGRINI FRANCO   | 11 GALLI AUGUSTA            |
| 2 LOVECI ANNA         | 12 GAIANI LORENZO           |
| 3 MARELLI PAMELA      | 13 GALLI DINO LUIGI         |
| 4 RUGA DOMENICO       | 14 CANNATELLI MARIA GAETANA |
| 5 BERGOMI ANNA MARIA  | 15 REITANO ANTONINO         |
| 6 SANGIORGI FRANCESCO | 16 TAMAGNINI LUIGI          |
| 7 RESNATI SERGIO      | 17 CAMPANELLI MARIO STEFANO |
| 8 MAZZINI AURELIO M.  | 18 NICIFORO GIUSEPPE        |
| 9 AGOSTI ANGELO       | 19 PALLOTTI LORENZO         |
| 10 PIZZI ROBERTO      | 20 GHISELLINI SERGIO        |

sono assenti i Signori:

- |                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| - LOVECI Anna              | - PALLOTTI Lorenzo  |
| - RUGA Domenico            | - GHISELLINI Sergio |
| - SANGIORGI Francesco      |                     |
| - PIZZI Roberto            |                     |
| - CANNATELLI Maria Gaetana |                     |

I presenti sono pertanto n. 13 su 20 Consiglieri assegnati al Comune ed in carica.

E' presente il Sindaco dott. Lino Volpato (presenti n. 14).

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Consigliere Gaiani nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Giuliana Sogno.

La seduta è pubblica.

Entra in aula il Consigliere Loveci Anna, per cui i presenti risultano essere n. 15.

-----  
In apertura di seduta, il Presidente rammenta che il Sindaco ha già svolto la relazione generale sui punti 2, 3 e 4 all'ordine del giorno relativi al Bilancio di Previsione 2009 e collegati. Si tratta di procedere ora alla fase di richieste di chiarimento e dibattito generale dopodiché si passerà alle dichiarazioni di voto e alle votazioni distinte per argomento.

In primo luogo il Sindaco chiede la parola e illustra, facendolo distribuire in copia a tutti i consiglieri, il testo di un emendamento al "Piano delle alienazioni e valorizzazioni" allegato al B.P. 2009 che entra immediatamente a far parte integrante della proposta di deliberazione.

Viene chiamata al tavolo della presidenza per fornire il suo supporto tecnico alla discussione la dott.ssa O. Paola Cavenago, Dirigente dell'Area degli Affari Generali e delle Risorse Finanziarie.

Il Presidente dà quindi la parola al Consiglio comunale.

Segue un ampio dibattito su tutti gli argomenti relativi al Bilancio di Previsione con interventi dei consiglieri e replica da parte dell'Amministrazione al termine della quale si passa alle dichiarazioni di voto e alla votazione sulle singole deliberazioni.

-----  
Si dà atto che nel corso della discussione sono entrati in aula i consiglieri Sangiorgi Francesco, Pallotti Lorenzo e Ghisellini Sergio per cui i presenti risultano essere n. 18.

-----  
**APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI RELATIVE ALL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2009.**

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'argomento iscritto al punto n. dell'ordine del giorno della seduta odierna;

Richiamato il D.Lgs. 30.12.1992, n. 504 e successive modificazioni, in particolare l'articolo 6, comma 1, primo periodo, così come modificato dalla Legge finanziaria per l'anno 2007 (legge n. 296 del 27/12/2006);

Vista la Legge 23 dicembre 2000, n. 388, con la quale, all'articolo 53, comma 16, è stato stabilito che le aliquote dei tributi e dei servizi, sono stabiliti entro la data di approvazione del bilancio di previsione, a valere comunque per l'anno di riferimento del bilancio stesso;

Visto il D.L. 93 del 27/05/2008, convertito con modificazioni in Legge n. 126 del 24/07/2008, il quale prevede all'articolo 1 l'esenzione ICI per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e le relative pertinenze, come stabilito dal vigente Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili;

Ritenuto opportuno, per l'anno 2009, mantenere invariata ai fini ICI l'aliquota agevolata per l'abitazione principale per le sole categorie catastali A/1-A/8-A/9, ancora soggette all'imposta;

Ritenuto opportuno continuare ad incentivare la locazione degli immobili ed in particolare del cosiddetto canale concordato;

Ritenuto opportuno, per l'anno 2009, mantenere la detrazione per abitazione principale pari a Euro 110,00;

Preso atto che l'argomento è stato esaminato dalla IV Commissione Consiliare permanente nella seduta del 10.12.2008;

Uditi gli interventi dei Consiglieri comunali per i quali si rinvia al testo integrale del resoconto della seduta, depositato agli atti;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del T.U. degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000) del Responsabile del servizio e del Ragioniere capo;

Con voti favorevoli n. 16, contrari n. 1 (Reitano Antonino del gruppo F.I. verso il popolo della libertà), espressi per alzata di mano, astenuti n. 1 (Tamagnini Luigi del gruppo F.I. verso il popolo della libertà):

## DELIBERA

1. di mantenere la detrazione concessa per l'abitazione principale ai fini dell'Imposta Comunale sugli Immobili pari a Euro 110,00;
2. Di mantenere invariate le aliquote ICI così di seguito elencate:
  - Ordinaria: 7 per mille;
  - Abitazione principale: 6 per mille;
  - Abitazioni affittate con canale concordato: 2 per mille;
  - Abitazioni sfitte da almeno due anni: 9 per mille;
  - Immobili di proprietà delle ONLUS/cooperative sociali: 2 per mille;

Proposta di deliberazione n. 54 del 19.12.2008

ad oggetto:

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI RELATIVE ALL'IMPOSTA COMUNALE  
SUGLI IMMOBILI PER L'ANNO 2009.

=====

La sottoscritta Dott.ssa Paola Bruzzone, visto il disposto dell'art. 49, I° comma, del T.U. degli Enti Locali (D.lgs. n. 267/2000), esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Cusano Milanino, 29.10.2008

**Il Funzionario Responsabile Tributi  
f.to Dott. ssa Paola Bruzzone**

=====

Il sottoscritto Dirigente dell'Area Finanziaria, visto il disposto dell'art. 49, I° comma, del T.U. degli Enti Locali (D.lgs. n. 267/2000), esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Cusano Milanino, 29.10.2008

**Il Dirigente dell'Area Contabilità,  
Risorse Finanziarie e Affari Generali,  
f.to Dott.ssa O. Paola Cavenago**

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
f.to dott. Lorenzo Gaiani

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to dott.ssa Giuliana Sogno

=====

PUBBLICAZIONE – COMUNICAZIONE

-----

Del presente atto deliberativo viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con contestuale:

[ ] comunicazione al Prefetto ai sensi dell'art. 135 – comma 2 – del T.U. degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)

Cusano Milanino, 24/12/2008

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to dott.ssa Giuliana Sogno

=====

**Copia conforme all'originale per uso amministrativo**

Cusano Milanino, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

-----

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto di legge.

Cusano Milanino, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE