

[OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI]
INQUADRAMENTO GENERALE DEI PROGRAMMI INTEGRATI DI
INTERVENTO.

]]
COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 38 DEL 17.10.2008

L'anno duemilaotto addì diciassette del mese di ottobre alle ore 21,00 nella solita sala delle adunanze, alla 1^ convocazione di oggi, partecipata ai sigg. Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria.

Dei seguenti Consiglieri in carica:

1 PELLEGRINI FRANCO	11 GALLI AUGUSTA
2 LOVECI ANNA	12 GAIANI LORENZO
3 MARELLI PAMELA	13 GALLI DINO LUIGI
4 RUGA DOMENICO	14 CANNATELLI MARIA GAETANA
5 BERGOMI ANNA MARIA	15 REITANO ANTONINO
6 SANGIORGI FRANCESCO	16 TAMAGNINI LUIGI
7 RESNATI SERGIO	17 BORIANI ALBERTO
8 MAZZINI AURELIO M.	18 CAMPANELLI MARIO STEFANO
9 AGOSTI ANGELO	19 PALLOTTI LORENZO
10 PIZZI ROBERTO	20 GHISELLINI SERGIO

sono assenti i Signori:

- RUGA Domenico
- PIZZI Roberto
- BORIANI Alberto
-
-

I presenti sono pertanto n. 17 su 20 Consiglieri assegnati al Comune ed in carica.

E' presente il Sindaco dott. Lino Volpato (presenti n. 18).

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Consigliere Gaiani nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Giuliana Sogno.

La seduta è pubblica.

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO GENERALE DEI PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO.

Il Presidente del Consiglio comunale dà la parola all'architetto Laura Bianchi – assessore alla Pianificazione del Territorio - per relazionare sull'argomento.

L'assessore Bianchi illustra la proposta di deliberazione ed alcuni emendamenti presentati in qualità di relatore che, distribuiti in copia a tutti i consiglieri, entrano a far parte integrante del testo.

Viene, quindi, invitato al tavolo della presidenza il progettista arch. Marco Engel cui viene data la parola per precisazioni di carattere tecnico.

Il Consigliere sig.a Cannatelli Maria Gaetana illustra l'emendamento (doc. n. 1 distribuito in copia e depositato agli atti) presentato dai capigruppo consiliari Lega Nord, A.N. e F.I.

Il Consigliere signor Galli Dino Luigi illustra l'emendamento (doc. n. 2 distribuito in copia e depositato agli atti) presentato dai consiglieri Galli Dino Luigi, Reitano Antonino, Campanelli Mario e Tamagnini Luigi.

Il Sindaco chiede ed ottiene che i lavori consiliari vengano sospesi per poter valutare le modifiche proposte.

La seduta è pertanto sospesa dalle ore 23,00 alle ore 23,30. Alla ripresa i presenti risultano essere invariati. (n. 18).

L'assessore Bianchi Laura dichiara, motivandolo, di non accettare - in qualità di relatore - l'emendamento nei suoi quattro punti proposto dai capigruppo F.I., A.N. e Lega Nord.

Il Presidente pone in votazione il suddetto emendamento (doc. 1) e si ottiene il seguente risultato: voti favorevoli n. 7 (Galli Dino Luigi, Cannatelli Maria Gaetana, Reitano Antonino, Tamagnini Luigi e Campanelli Mario del gruppo F.I., Pallotti Lorenzo del gruppo A.N. e Ghisellini Sergio del gruppo Lega Nord), contrari n. 11, espressi per alzata di mano, astenuto nessuno. L'emendamento di cui al doc. 1) è respinto.

L'assessore Bianchi Laura, dopo aver chiesto all'arch Engel di darne una valutazione tecnica, dichiara di non accettare - in qualità di relatore - l'emendamento nei suoi quattro punti proposto dai consiglieri Galli Dino Luigi, Reitano Antonino, Tamagnini Luigi e Campanelli Mario.

Il Presidente pone in votazione il suddetto emendamento (doc. 2) e si ottiene il seguente risultato: voti favorevoli n. 7 (Galli Dino Luigi, Cannatelli Maria Gaetana, Reitano Antonino, Tamagnini

Luigi e Campanelli Mario del gruppo F.I., Pallotti Lorenzo del gruppo A.N. e Ghisellini Sergio del gruppo Lega Nord), contrari n. 11, espressi per alzata di mano, astenuto nessuno. L'emendamento di cui al doc. 2) è respinto.

Si procede, pertanto, alla discussione ed approvazione del seguente schema di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cusano Milanino con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/04/2004 ha adottato la Variante Generale al P.R.G.;
- che la Giunta Provinciale della Lombardia ha approvato la stessa con deliberazione n. 79 del 12/02/2007;
- la L.R. 11.03.2005 n. 12 e ss.mm.ii. prevede che i Comuni possano promuovere la formazione di Programmi Integrati d'Intervento – P.I.I. – al fine di riqualificare il tessuto urbanistico, edilizio ed ambientale del proprio territorio;
- in assenza del P.G.T., l'art. 25, comma 7, della L.R. 12/2005 consente la possibilità di promuovere Programmi Integrati d'Intervento subordinatamente all'approvazione di un *Documento di Inquadramento* redatto allo scopo di definire gli obiettivi generali e gli indirizzi dell'azione amministrativa comunale nell'ambito della programmazione integrata d'intervento;
- il comune di Cusano Milanino, nel periodo transitorio di cui al citato art. 25 della L.R. 12/2005 intende dotarsi di un documento d'inquadramento;
- il Documento d'Inquadramento definisce il contesto programmatico e procedurale all'interno del quale inscrivere i processi di programmazione negoziata, esplicitando gli indirizzi generali dell'Amministrazione, delle modalità e delle procedure di attuazione degli strumenti. In ottemperanza ai principi ispiratori dell'istituto della Programmazione Negoziata tale opportunità vuole essere soprattutto occasione di un contestuale incremento dei servizi pubblici e di interesse pubblico generale e collettivo con il coinvolgimento dei privati;
- l'Amministrazione Comunale intende cioè assegnare ai PII il ruolo di valorizzazione ed attivazione di servizi fruibili dalla collettività ovvero l'attuazione dei PII dovrà contribuire all'innalzamento della dotazione di aree ed attrezzature di interesse collettivo secondo le specifiche esigenze espresse;

Considerato che con il presente atto s'intende procedere all'approvazione del predetto Documento di Inquadramento per l'Attuazione dei Piani Integrati di Intervento secondo la procedura di cui alla Legge Regionale 12/2005;

Visto a tale proposito il Documento di Inquadramento, redatto dal tecnico incaricato Arch. Marco Engel, presentato il 18/09/2008 e così composto:

- Tav. 01 Contesto metropolitano: aree urbanizzate e rete infrastrutturale
- Tav. 02 Contesto metropolitano: aree inedificate e rete ecologica
- Tav. 03 Mosaico degli strumenti urbanistici comunali
- Tav. 04 Tavola dei vincoli
- Tav. 05 Elementi qualificanti della struttura urbana ed ambiti di trasformazione

Ritenuto, quindi, di approvare il presente documento;

Accertato che il contenuto del documento d'inquadramento corrisponde ai contenuti ed indirizzi di cui agli artt. 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, e 94 della Legge Regionale n. 12/2005:

Visti gli artt. 25- comma 7 e 92 della L.R. 11/03/2005 n. 12;

Dato atto che sono stati presentati due emendamenti:

- doc. 1 presentato dai capigruppo F.I., Lega Nord e A.N. discusso e, a seguito di votazione, respinto.
- doc. 2 presentato dai consiglieri Galli Dino Luigi, Reitano Antonino, Tamagnini Luigi e Campanelli Mario discusso e, a seguito di votazione, respinto;

Uditi gli interventi dei consiglieri comunali, per i quali si rinvia al testo integrale del resoconto della seduta, depositato agli atti;

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato espresso parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 267/00;

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 6 (Galli Dino Luigi, Cannatelli Maria Gaetana, Reitano Antonino e Campanelli Mario del gruppo F.I., Pallotti Lorenzo del gruppo A.N. e Ghisellini Sergio del gruppo Lega Nord), espressi per alzata di mano, astenuto nessuno, assente all'atto della votazione il consigliere Tamagnini Luigi:

DELIBERA

1. di approvare il Documento d'Inquadramento previsto dall'art. 25 comma 7 della L.R. 11/03/2005 n. 12, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che i Programmi Integrati d'Intervento eventualmente presentati su iniziativa dei privati potranno essere approvati previo accertamento di conformità agli indirizzi contenuti nel documento d'inquadramento di cui al punto 1);

3. di dare atto che le premesse richiamate nella parte narrativa formano parte integrante della presente deliberazione;
4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa.

Il Presidente alle ore 2,05 del 18 ottobre 2008 dichiara terminata la seduta, disponendo con l'accordo di tutti i presenti il rinvio della trattazione dei punti successivi iscritti all'ordine del giorno.

----- ° -----

Proposta di deliberazione n° 38 del 17.10.2008 ad oggetto:

**ESAME E APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INQUADRAMENTO GENERALE
DEI PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO**

Il sottoscritto Arch. Carmine Natale, in qualità di funzionario responsabile del settore Edilizia Privata, Urbanistica e Risorse Produttive, visto il disposto dell'art. 49, comma 1°, del T.U. degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000), esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Lì, 19/09/2008

**IL FUNZIONARIO DELL'AREA TECNICA
EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA
E RISORSE PRODUTTIVE
f.to Arch. Carmine Natale**

Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to dott. Lorenzo Gaiani

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa Giuliana Sogno

=====

PUBBLICAZIONE – COMUNICAZIONE

Del presente atto deliberativo viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con contestuale:

[] comunicazione al Prefetto ai sensi dell'art. 135 – comma 2 – del T.U. degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)

Cusano Milanino, 4 novembre 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa Giuliana Sogno

=====

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cusano Milanino, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

=====

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto di legge.

Cusano Milanino, _____

IL SEGRETARIO GENERALE