

**DETERMINAZIONE N. 547****DEL 9/12/2010**

**OGGETTO:AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA RELATIVA ALL' AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) DEL COMUNE DI CUSANO MILANINO ALLO STUDIO DRH ARCHITETTI ASSOCIATI - CUP F12J09000150004 IMPORTO COMPLESSIVO EURO 106.080,00**

La sottoscritta Arch. Angela Danila Scaramuzzino, in qualità di dirigente dell'Area Tecnica ;

Visto il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2010 e i relativi allegati, approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 12/01/2010;

Vista la deliberazione di Giunta n. 41 del 26/4/2010 di approvazione del P.E.G. relativo all'anno 2010;

**PREMESSO:**

- che con deliberazioni della Giunta Comunale:
  - n. 71 del 27/07/2009, ai sensi della citata L.R. n° 12/05 è stato dato l'avvio del Procedimento per la formazione del proprio nuovo P.G.T.;
  - n. 48 del 21/05/2010, sono stati approvati i “Criteri per la redazione del Piano del Governo del Territorio”, esplicitando le indicazioni della Giunta Comunale in ordine agli indirizzi da fornire al professionista che redigerà il P.G.T.;
  - n. 52 del 5 /07/2010 sono stati approvati gli indirizzi per l'individuazione dei criteri per l'affidamento dell'incarico della redazione del Piano di Governo del Territorio;
- che con determina n. 378 del 10/8/2010 , che si richiama qui integralmente, è stata indetta gara di procedura aperta, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs.12/04/2006, n. 163 e s.m.i., con il sistema dell'art. 83 del D. Lgs. n 163/2006 e s.m.i., per l'appalto dell'affidamento dell'incarico in oggetto e approvato il relativo schema di bando e atti di gara;
- che con la medesima determinazione n.378/2010 è stato prenotato l'impegno per complessivi €. 160.000,00 per l'incarico in oggetto;

- che con la determinazione n. 378/2010, in ottemperanza a quanto stabilito con deliberazione di G.C. n. 90 del 20/11/2009, è stato avviato “l’Ufficio di Piano”;
- che con apposito atto in data 21/9/2010 è stata nominata la commissione di gara ai sensi dell’art. 84 comma 10 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- che in data 23 settembre 2010 ha preso avvio lo svolgimento della procedura aperta per l’affidamento dell’incarico professionale per la redazione del Piano di Governo del Territorio che si è conclusa in data 2 novembre 2010 con l’individuazione dallo Studio DRH architetti associati con domicilio a Como, come migliore offerente totalizzando il punteggio di 93,413;
- che tale punteggio è risultato, ai sensi dell’art. 86 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. anomalo in quanto superiore alla soglia dei 4/5 del punteggio previsto dal bando di gara;
- che, per tale motivo, si è provveduto in data 2/11/2010 prot. n. 21241 ad inviare allo Studio DRH, una nota con la quale è stato chiesto, ai sensi degli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come si riporta integralmente di: *“fornire le giustificazioni ritenute utili relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l’importo della prestazione, nonché alle voci relative agli altri elementi di valutazione. In particolare, ai sensi dell’art. 87 comma 2 del citato D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. si richiedono giustificazioni economiche in relazione sia alle proposte metodologiche che alle fasi del cronoprogramma presentati in sede di gara.”*
- che sulla base della risposta pervenuta dello Studio DRH architetti associati in data 8/11/2010, prot. n. 21944, la commissione di gara si è riunita il 9/11/2010 redigendo apposito verbale da cui risulta che *“l’offerta presentata dallo Studio DRH architetti associati sia da considerare attendibile e tale da garantire una prestazione qualificata, in quanto offre sufficienti garanzie per l’elaborazione di un progetto correttamente eseguito e qualitativamente adeguato a soddisfare le esigenze individuate dall’Amministrazione.”*;

Visti i verbali di gara, allegati, recanti le operazioni svolte dall'apposita commissione e la proposta di aggiudicazione dell'appalto dell’incarico per la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Cusano Milanino allo Studio DRH architetti associati capogruppo di un raggruppamento temporaneo denominato “ Team D:RH “ con domicilio a Como – via Pessina 15 - che ha offerto la somma di €. 85.000,00 rispetto all’importo di gara di €. 140.000,00;

Visto, altresì, il verbale della valutazione offerta presunta anomala redatto in data 9/11/2010, allegato;

Ritenuto pertanto di procedere ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. all'aggiudicazione dell’incarico professionale di cui trattasi e di assegnarlo al suddetto

Raggruppamento temporaneo salvo esito negativo della procedura di verifica del possesso dei requisiti richiesti;

Rilevato che in data 22 novembre 2010, prot. n. 22481, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., sono stati richiesti al gruppo Team D:RH i documenti comprovanti il possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara e che in data 22/11/2010, prot. n. 22505 e 30/11/2010, prot. n. 23162, il gruppo Team D:RH ha presentato i documenti richiesti;

Dato atto quindi, che è stato verificato ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., il possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa richiesti nel bando di gara;

Dato atto, quindi, che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dopo la presentazione da parte del " Team D:RH" del formale atto di costituzione del consorzio temporaneo che conferisce mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario, come dichiarato in sede di offerta, ai sensi dell'art. 37 comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Rilevato quindi che, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è in corso la verifica del possesso dei prescritti requisiti, di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., che si concluderà prima della stipula del contratto, che come previsto dall'art. 11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006 (così sostituito dall'articolo 1 del D.Lgs. n. 53 del 2010) non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

Di dare atto che l'esito di gara sarà pubblicato:

- all'albo pretorio di questo Comune;
- sul sito internet: [www.comune.cusano-milanino.mi.it](http://www.comune.cusano-milanino.mi.it);
- sul sito della Regione: <http://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it>;
- e per estratto:
  - sulla GUI;
  - sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici";

Di dare atto altresì che l'impegno di spesa per la pubblicazione dell'esito di gara sulla GUI sarà assunto con successivo atto, dopo l'acquisizione del relativo preventivo di spesa;

Preso atto che con nota in data 7.12.2010 la CDP S.p.A. ha concesso definitivamente il mutuo di €. 160.000,00 per l'incarico in oggetto assegnandogli la seguente posizione: 4544817;

- Visto il D.lgs. 267 del 18/08/2000;
- Visto il D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- Visto il D.P.R. n. 445 del 28/12/2000;
- Visto il DPR N. 554 del 21/12/99 come modificato dal D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. n. 34 del 29/02/2000;
- Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e del personale;
- Visto il Regolamento sulla disciplina dei contratti;

## D E T E R M I N A

1. che la premessa è parte integrante del presente atto;
2. Di ritenere regolari le operazioni di gara per l'affidamento dell'incarico di cui alla determinazione n. 378/2010, e di approvare, conseguentemente, gli allegati verbali di gara ed il verbale della valutazione offerta presunta anomala;
3. di conferire, l'incarico professionale di Redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Cusano Milanino al raggruppamento temporaneo denominato "Team D:RH " con domicilio a Como – via Pessina 15 - il cui capogruppo è lo Studio D:RH Dinale Rigonat Hugues P.IVA e C.F. 02877980272, per un importo di €. 85.000,00 al netto del C.N.P.A.I.A. e dell'IVA;
4. che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dopo la presentazione da parte del " Team D:RH" del formale atto di costituzione del consorzio temporaneo che conferisce mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario, come dichiarato in sede di offerta, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
5. che ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è in corso la verifica del possesso dei prescritti requisiti, di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., che si concluderà prima della stipula del contratto, che come previsto dall'art. 11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (così sostituito dall'articolo 1 del d.lgs. n. 53 del 2010) non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
6. di dare atto che l'importo complessivo di €. 106.080,00, di cui €. 85.000,00, per prestazioni professionali, oltre contributo integrativo 4% e I.V.A. 20% è impegnato all'interno della prenotazione P8, assunta con atto n.378/2010 come segue:

IMPORTO	CAP.	ART.	ANNO
<b>106.080,00</b>	<b>29187</b>	<b>561</b>	<b>2010</b>

7. di pubblicare detto esito:
  - ◆ all'albo pretorio di questo Comune;
  - ◆ sul sito internet: [www.comune.cusano-milanino.mi.it](http://www.comune.cusano-milanino.mi.it);

- ◆ sul sito della Regione: <http://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it>;
  - ◆ e per estratto:
  - ◆ sul quotidiano “Gazzetta Aste e Appalti Pubblici”;
  - ◆ sulla GUI;
8. che l’impegno di spesa per pubblicazione sulla GUI, sarà assunto con successivo atto, dopo l’aquisizione del relativo preventivo di spesa;
  9. di dare atto altresì, che alla liquidazione di quanto spettante al professionista si provvederà con le modalità indicate all’art 9 del disciplinare d’incarico sottoscritto, con atto di liquidazione del Funzionario;
  10. di comunicare l’esito di gara ai non affidatari;

Accertato, ai sensi dell’articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2, del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

di dare atto che la presente determinazione verrà avviata per la pubblicazione sul sito dell'Ente ai sensi del comma 54 dell'art. 3 della legge 244/2007;

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Arch. Angela Danila Scaramuzzino

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

IMPEGNO	IMPORTO	CAP.	ART.	ANNO	CENTRO DI COSTO
<b>LP547 (P8)</b>	<b>106.080,00</b>	<b>29187</b>	<b>561</b>	<b>2010</b>	<b>4201020345</b>
<b>P8</b>	<b>53.920,00</b>	<b>29187</b>	<b>561</b>	<b>2010</b>	<b>4201020345</b>

Ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), la sottoscritta dott.ssa Maristella Ruggeri, Dirigente dell'Area degli Affari Generali e Risorse Finanziarie, appone il visto di regolarità contabile al presente provvedimento attestando la copertura finanziaria dell'impegno di spesa sopra descritto e, inoltre, conferma quanto accertato dal Responsabile di Settore ai sensi dell'articolo 9 del comma 1 del D.L. 78/2009.

IL DIRIGENTE DELL'AREA DEGLI AFFARI  
GENERALI E RISORSE FINANZIARIE  
dott.ssa Maristella Ruggeri

L'addetto alla registrazione

---