



Elezioni Amministrative a Cusano Milanino del 25 maggio 2014 ed eventuale ballottaggio.

Programma del Candidato Sindaco

Sergio Ghisellini e delle liste collegate:

- ✓ Lega Nord
- ✓ Fratelli d'Italia
- ✓ Forza Italia
- ✓ Nuovo Centro Destra

Testo depositato all'ufficio elettorale.

Cusano Milanino - 25 aprile 2014

INTRODUZIONE

Quando cinque anni fa Sergio Ghisellini, il nostro Sindaco, si candidò alla guida del comune, una sola parola fu il riassunto della sua proposta:

RISANAMENTO.

Oggi Cusano Milanino è una cittadina diversa, pronta per il prossimo quinquennio e possiamo dire: finalmente con un bilancio sano.

- Ha ridotto il proprio indebitamento di 4.613.909 €.
(2009 16.910.955 € VS 2013 12.297.046 €)
- Ha eliminato, senza perdite di denaro, gli SWAP (investimenti di soldi pubblici ad alto rischio) contratti dalle passate Amministrazioni
- Ha eliminato tutti i vecchi residui attivi (più di 1.500.000 € di crediti ormai palesemente inesigibili) che si sono trascinati sin dall'anno 2001, come richiesto dalla Corte dei Conti.
- Ha rispettato e rispetta i tempi di pagamento dei fornitori di beni e servizi.

Tutto questo continuando ad erogare quei servizi ritenuti indispensabili per la tutela delle fasce più deboli e, guardando al futuro, aggiornando i propri mezzi di pianificazione urbanistica avendo adottato il nuovo Piano di Governo del Territorio a **ZERO CONSUMO DI SUOLO.**

Oggi possiamo affrontare la stagione che si sta aprendo con coraggio e speranza perché siamo forti, oltre che di un bilancio sano, di un'eredità straordinaria: nuove indispensabili risorse derivanti dai nostri progetti urbanistici.

P R O G R A M M A

COMUNICAZIONE & PARTECIPAZIONE

- Organizzare assemblee informative, periodiche ed itineranti, sui grandi temi che interesseranno la nostra comunità nel prossimo futuro.
- Riorganizzare tutti gli uffici a contatto con il pubblico che dovranno essere più dinamici, flessibili e rispondenti alle reali necessità dei cittadini.
- Inserire focus tematici per ogni assessorato, all'interno del Notiziario Comunale e garantirne una distribuzione ancora più efficace e capillare sul territorio.
- Confermare la mezza giornata settimanale per appuntamenti con i cittadini sia con il Sindaco che con gli Assessori.
- Organizzare dei front office di accoglienza e informazione in Comune.

SICUREZZA

- Potenziare il sistema di video-sorveglianza, già collegato ai vigili urbani, con il posizionamento di nuove telecamere nei punti più sensibili della città (scuole, chiese, parchi).
- Rendere questo servizio più efficace collegandolo anche alla stazione dei Carabinieri.
- Coinvolgere tutte le Forze dell'Ordine per garantire una maggior sicurezza ai cittadini.
- Contrastare la clandestinità e la criminalità utilizzando le leggi esistenti.
- Proseguire con la formazione e la dotazione di attrezzature specifiche alla Protezione Civile volontaria.

- Riconfermare ogni impegno per il mantenimento della Caserma dei Carabinieri, a salvaguardia del territorio
- Attuare corsi di educazione civica e stradale, con l'ausilio di esperti del settore (Protezione Civile, Vigili Urbani e Carabinieri).

BILANCIO & TASSE COMUNALI

- Continuare l'opera di risanamento dei conti pubblici, con l'obiettivo di ridurre ulteriormente il debito dell'Ente.
- Verificare la possibilità di contenere le tasse sia sulle famiglie, favorendo le fasce più deboli, che sulle attività produttive incentivando nuovi insediamenti sul territorio.
- Verificare il numero di abitazioni cedute in comodato d'uso a parenti di primo grado con l'obiettivo di contenerne la tassazione.
- Riorganizzare la metodologia della riscossione dei tributi per migliorare la gestione del recupero crediti.
- Valorizzare le risorse professionali presenti nella struttura comunale, al fine di garantire efficienza, efficacia ed economicità dei servizi comunali.
- Applicare il Controllo di gestione per miglioramento continuo dei progetti/processi nel corso di ogni anno.

IMPRESA E LAVORO

L'attuale situazione economica nazionale, la terribile piaga della perdita del posto di lavoro e una situazione di generale pessimismo non può che farci riflettere su come anche la politica deve ricercare soluzioni concrete a supporto delle aziende e dei lavoratori del nostro territorio.

Il nostro Ente, dal canto suo deve aggiornarsi e provare a dare una risposta alla continua richiesta di sburocratizzazione e snellimento della macchina comunale.

- Revisionare e snellire l'iter delle pratiche edilizie e le risposte ai cittadini

- Sostenere tutte le iniziative e le associazioni che sul territorio vogliono proporsi per risolvere il problema della disoccupazione.

SOCIALE

Durante i cinque anni passati, l'Amministrazione Comunale si è impegnata nel mantenimento e miglioramento dei servizi alle persone con fragilità ed in particolare ha rivolto la propria attenzione alle famiglie in difficoltà, ai disabili e agli anziani.

➤ **Politiche familiari:**

La famiglia è un valore per noi irrinunciabile, per questo ci impegneremo a realizzare scelte che garantiscano una città a misura di famiglia.

Più in dettaglio daremo aiuti economici aderendo anche a bandi regionali e della comunità europea in collaborazione con il terzo settore in applicazione del principio costituzionale della sussidiarietà.

Fra questi ricordiamo per esempio:

- sostegno economico alle famiglie numerose.
- adesione al progetto family card regionale.
- sostegno alle famiglie in difficoltà per il pagamento dell'affitto e delle utenze.
- verifica della possibilità di destinare nuove risorse per il bisogno abitativo con particolare attenzione alle giovani coppie.
- valorizzazione delle associazioni presenti sul territorio e del loro contributo.

➤ **Politiche per le persone con disabilità e disagio:**

In molte famiglie la presenza della disabilità crea difficoltà e ansia; esse non vanno lasciate sole, bisogna continuare a sostenerle fornendo loro:

- le informazioni adeguate, per chi non sa a chi rivolgersi sul territorio.
- gli interventi socio sanitari necessari, sostenendo e valorizzando i servizi già presenti sul territorio e ricercandone altri, aderendo a progetti sovra comunali
- il sostegno economico nei casi di famiglie in difficoltà.
- l'aiuto ai ragazzi con difficoltà scolastiche.

➤ **Politiche per la terza età:**

La popolazione anziana del nostro Comune è costituita da oltre il 25% della cittadinanza, questa situazione ci induce a prevedere una serie di interventi specifici.

- Verificare la possibilità di individuare uno spazio adeguato per la realizzazione di un CENTRO ANZIANI che possa diventare un punto di riferimento sia per lo svago che per altre iniziative di carattere informativo e culturale.
- Garantire tutti i servizi che favoriscono il mantenimento a domicilio degli anziani soli (Assistenza domiciliare, pasti a domicilio, telesoccorso, trasporto per cure e riabilitazioni, consegna farmaci e presidi a domicilio)
- Valorizzare il Centro Polivalente Anziani per i servizi differenziati che può offrire.

TERRITORIO & LAVORI PUBBLICI

Durante l'Amministrazione del Centrodestra è stata data priorità assoluta alla sicurezza degli edifici pubblici, in particolare delle scuole e della biblioteca.

È stato avviato un importante progetto che prevede l'adeguamento antincendio e antisismico di tutti gli edifici scolastici, fondamentale sarà dare continuità a questi progetti di sicurezza, che ci impegniamo a portare a compimento nei prossimi cinque anni.

Abbiamo approvato nei termini di legge un PIANO di GOVERNO del TERRITORIO basato sul principio della sostenibilità ovvero: si potrà costruire solo riqualificando aree dismesse, senza consumare nuovo suolo.

Diversi sono le aree in cui siamo impegnati ad operare, lavorando con un solo obiettivo: **Cusano Milanino**

➤ **Area Ippocastani:**

L'area è stata oggetto di una mediazione tra l'Amministrazione Ghisellini e la proprietà, ciò ha risolto un contenzioso vecchio di 20 anni, ha evitato ai Cusanesi di pagare danni per svariati milioni di Euro, ha permesso, alla nostra cittadina, di diventare proprietaria di circa 43000 mq di Parco del Grugnotorto presenti sul nostro territorio e di ricevere un bonus qualitativo di 500.000,00 €.

Il prossimo passo sarà quello di completare il progetto, infatti unitamente alla realizzazione della parte residenziale privata, saranno riqualificate Via Ippocastani e Via degli Olmi, prestando particolare attenzione alle essenze arboree esistenti da molti anni.

A completamento di tutto, come promesso e progettato, verrà realizzato un parco giochi di nuova concezione che cancellando ogni barriera accoglierà tutti i nostri bambini anche quelli con disabilità.

➤ **Area EX AEG:**

Il PGT, recependo le istanze del territorio, ha riconosciuto sull'area la possibilità edificatoria per iniziative residenziali miste compreso una quota consistente di Housing Sociale (alloggi a prezzi contenuti destinati ai cittadini in difficoltà che non possono accedere alle case popolari e per le giovani coppie) in collaborazione con il Comune.

Tutto questo permetterà inoltre una valorizzazione dell'ambito in questione, aumentando e consolidando gli spazi verdi ad uso pubblico e collegando quest'area ciclopodalmente al parco della Bressanella e agli argini del fiume Seveso.

➤ **Area Ex Pirelli:**

Dopo 25 anni di inerzia e infruttuose mediazioni da parte delle Amministrazioni di Sinistra e dopo il fallimento di un Referendum promosso solo per interessi politici, sul destino dell'area in questione l'Amministrazione di Centrodestra è finalmente giunta - con la proprietà - alla "sottoscrizione" di una convenzione che porterà grandi vantaggi alla nostra comunità.

Questi i nostri impegni.

- Bonifica dell'area industriale dismessa, in questione.
- Riqualificazione energetica degli edifici scolastici.
- Manutenzione del patrimonio arboreo esistente su tutto il territorio comunale.
- Creazione di una nuova area verde a disposizione dei cittadini, senza oneri a carico della comunità.
- Nuove risorse per progetti di ambito sociale.
- Progetti per la riqualificazione di Viale Matteotti
- Miglioramento dell'arredo urbano della nostra città
- Una nuova ubicazione della Farmacia Comunale, all'interno dell'area, per agevolarne ulteriormente la fruibilità.
- Nuovi posti di lavoro nel nostro territorio.

➤ **Metrotranvia:**

Cercheremo di favorire la mobilità sostenibile anche all'interno di questo progetto che inevitabilmente impatta sulla vivibilità del nostro territorio.

La nostra città ha bisogno di un'Amministrazione che continui a difenderla da un progetto, quello approvato dalle giunte di Sinistra, che porterà più problemi che

vantaggi. Continueremo a sostenere le nostre proposte di miglioramento e a richiedere tutti quei vantaggi che renderebbero più accettabile l'arrivo della Metrotranvia, in particolar modo ci batteremo affinché i commercianti, coinvolti nella tratta, siano tutelati e risarciti contro gli eventuali danni che subiranno.

➤ **Nuova Stazione:**

La realizzazione della nuova stazione ferroviaria è stata definita nell'anno 2013, riuscendo ad ottenere che la costruzione della stazione fosse definitivamente sul territorio Cusanese.

E' prevista l'istallazione di pannelli fotovoltaici sopra l'area di parcheggio, tutto a cura e spesa del progetto regionale.

Il nostro impegno sarà quello di assicurare che questi vantaggi si realizzino.

➤ **Palazzo Omodei Carones:**

La riqualificazione di Palazzo Omodei, opera compresa tra quelle della convenzione del PII dell'ex area CIA, pur con le difficoltà riscontrate in questi anni per le carenze contrattuali che non prevedono alcuna penale per i ritardi dei lavori, è quasi giunta al termine.

Ciò premesso e chiarito fin d'ora che l'obiettivo comune deve essere quello di restituire il Palazzo alla cittadinanza, durante la prossima legislatura ci impegniamo a valutare quale possa essere il miglior utilizzo di quest'opera del 1600 che deve restare al servizio dei cittadini.

➤ **Illuminazione pubblica:**

Intervenire sulla rete d'illuminazione pubblica, che tanti disagi ha creato negli ultimi anni, è stata una priorità a cui non è stato semplice dare una risposta.

Nel 2008 (con valenza sino al 2013) l'ultima Giunta di Sinistra aveva stipulato una convenzione che si limitava all'esercizio e alla manutenzione ordinaria dell'impianto senza contemplare i necessari interventi di ammodernamento e riqualificazione; purtroppo quella convenzione non ha funzionato ma soprattutto non ha messo in campo le azioni necessarie a risolvere il problema.

La nuova convenzione stipulata, ammodernerà l'impianto, abatterà il costo del 25% e sul lungo periodo, ci permetterà di ridurre il consumo energetico.

Nella prossima legislatura monitoreremo la messa in opera di questo progetto e

destineremo nuove risorse a supporto di questo impianto che dovrà essere sempre più efficiente, moderno e capace di garantire innovazione e risparmio.

➤ **Altre aree di trasformazione:**

Il Piano di governo del territorio prevede degli interventi anche in altri ambiti di trasformazione (AT2 Via Isonzo/Via Seveso - AT3 Via Zucchi - AT6 Ex Tagliaferri) che in collaborazione con gli operatori interessati dovranno essere realizzati per riqualificare le aree in questione al fine di portare benefici a tutta la città.

ECOLOGIA - PARCHI & VERDE PUBBLICO

➤ **Raccolta rifiuti e pulizia strade.**

La raccolta e lo smaltimento dei rifiuti, sul nostro territorio, è un servizio estremamente complesso.

La notevole presenza di verde, una gestione capillare della raccolta, la volontà politica di mantenere alto lo standard qualitativo del servizio sono solo alcuni aspetti delle caratteristiche del servizio erogato in questi anni.

Il prossimo appalto, oltre ad una verifica puntuale della possibilità di abbattimento del costo, attraverso gare d'appalto sempre più mirate e tese a l'ottimizzazione del servizio, prevederà:

- l'analisi dei consumi delle grandi utenze
- l'utilizzo dei soffiatori per la pulizia delle strade.
- la sensibilizzazione dei cittadini per coinvolgerli in modo attivo nel migliorare la raccolta differenziata.
- la sperimentazione di tariffe alternative.

➤ **Parchi & Verde pubblico.**

- Il patrimonio arboreo di Cusano Milanino è costituito da circa 12.000 piante sui viali e 16000 tra piante ed arbusti nei parchi e nelle scuole.
Nei prossimi anni si provvederà alla sostituzione graduale di circa 800 piante sui viali, al completamento delle potature e al proseguimento del censimento e monitoraggio dello stato di salute di questa ricchezza che contraddistingue la nostra città giardino.
- Riorganizzazione e ammodernamento dei parchi pubblici esistenti: sarà attuata una messa a punto di tutti i giochi per i bambini e nel contempo verificheremo la possibilità di dedicare, sempre all'interno dei parchi, delle aree specifiche per le diverse fasce d'età che le frequentano (anziani, adolescenti e adulti).

CULTURA & SCUOLA

➤ Nidi Comunali

Prosecuzione della riorganizzazione del servizio nidi approvata in consiglio comunale, soprattutto sulla base dell'esito positivo della verifica svolta sugli utenti del Nido Don Giussani.

Inoltre verificheremo la possibilità di fornire nuovi servizi per l'infanzia

➤ Istruzione

- Prosecuzione della digitalizzazione delle scuole del territorio.

- Ridefinizione dei meccanismi di formulazione del POFT (Piano dell'Offerta Formativa Territoriale) che dovrà emergere da una più fattiva collaborazione tra SCUOLA/GENITORI/AMMINISTRAZIONE COMUNALE.

➤ Cultura:

- Ampliare e arricchire la proposta culturale con un calendario annuale di eventi rivolto a tutte le fasce di età in collaborazione con le associazioni del territorio.

- Candidare Cusano Milanino ad ospitare almeno una volta all'anno, un appuntamento culturale ad ampio respiro capace di accogliere innovazioni artistiche.

TEMPO LIBERO - ASSOCIAZIONISMO - GIOVANI

- Obiettivo comune deve essere quello di continuare a sostenere le associazioni del territorio e favorire la nascita di nuove realtà; occorre rimettere mano al regolamento comunale al fine di snellire le procedure per la concessione di contributi e di assegnazione degli spazi pubblici.
- Coinvolgere con cadenza quadrimestrale, tutti i giovani dai 18 ai 30 anni, in dibattiti socio-culturali, musicali e politici.

SPORT

- Sistemazione della pista di pattinaggio di via Stelvio in modo tale da renderla fruibile d'inverno, come pista da pattinaggio su ghiaccio, d'estate come pista da pattinaggio a rotelle.
- Fin dagli ultimi mesi del 2013, con l'intento di recepire le istanze del territorio per poter offrire in futuro un'offerta sportiva completa e attenta ad ogni disciplina, l'Amministrazione Ghisellini si è fatta parte attiva nel promuovere un'indagine esplorativa finalizzata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse in relazione alle tre strutture presenti sul nostro territorio (Via Caveto - Via Genziane - Via Ligustro).
Alla luce del risultato ottenuto da questa verifica e in accordo al bando pubblico preparato confermiamo l'idea di dare ad ogni impianto una connotazione differente:
 - Impianto di via Caveto: interamente dedicato al settore giovanile della scuola calcio.
 - Impianto di via Genziane: dedicato a molti sport (Beach Volley, Atletica, Calcetto)
 - Impianto di via Ligustro: riqualificato quale centro di aggregazione giovanile e familiare.
- Realizzazione di 1 campo da basket all'aperto all'interno del parco della Bressanella.