

SETTORE STRATEGIE TERRITORIALI DEI LL.PP. E PROGETTAZIONE OO.PP.

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI IDONEI PER L'AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 7 DEL D.LGS 163/2006, DELL'INTERVENTO DI "ADEGUAMENTO STRUTTURE CIMITERIALI E COSTRUZIONE NICCHIE CINERARIE". CUP F11B14000690004 – CIG 5989217A36**

Questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'appalto dei lavori di "Adeguamento strutture cimiteriali e costruzione nicchie cinerarie" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara che verrà espletata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e secondo la procedura prevista dall'art. 57 comma 6

**OGGETTO E FORMA DELL'APPALTO**

I lavori che formano oggetto dell'appalto riguarderanno:

- la costruzione di spazi coperti per l'allocazione di n. 570 nicchie cinerarie nelle aree residuali degli edifici adibiti a sepolture ipogee identificate in "Lotti n.7-8-9-10", "Lotto n.11" e "Lotto n.13" con relativa fornitura e posa in opera dei loculi cinerari;
- l'adeguamento delle strutture cimiteriali esistenti ai requisiti igienico-sanitario e di sicurezza sui luoghi di lavoro e precisamente:
  1. relativamente al magazzino comunale, rimozione della copertura in cemento amianto, revisione dell'orditura lignea strutturale, posa di pannelli sandwich, rifacimento dell'impianto elettrico, tinteggiatura delle pareti, sostituzione/ revisione degli infissi esistenti;
  2. relativamente all'edificio a destinazione mista spogliatoio/deposito mortuario: adeguamento a quanto previsto dalla legislazione tecnico-specialistica; smantellamento della cella frigorifera;
  3. la sistemazione delle aree circostanti il "Lotto 13";

Il contratto è qualificabile come "misto" ai sensi dell'art. 14 del d.lgs 163/2006 in quanto ha per oggetto lavori e forniture. Ai fini dell'individuazione del regime giuridico di riferimento, si precisa che l'oggetto del contratto è un lavoro pubblico, in quanto il risultato che l'Ente vuole conseguire è quello della realizzazione dell'opera.

L'importo previsto dei lavori e delle forniture a base di gara è di €.215.560,00, di cui €.10.174,03 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a r.a., (I.V.A. esclusa 10%) così suddiviso:

	Importo (compresi gli oneri per la sicurezza)	Incidenza percentuale
<b>LAVORI</b>	€.98.710,00	45,80%
<b>FORNITURE</b> n.570 nicchie cinerarie	€.116.850,00	54,20%
<b>TOTALE</b>	€ 215.560,00	

## **PROCEDURA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, TERMINI**

L'affidamento avverrà secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento dei contratti pubblici.

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del d.lgs. 163/2006 in possesso di tutti i seguenti requisiti:

1. i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del d.lgs. n.163/2006;
  2. requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 39 del d.lgs 163/2006;
  3. **(relativamente ai lavori)**
    - 3.a) l'attestato di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, nelle categorie "OG1 classifica I" ai sensi dell'art. 39 comma 4 del D.P.R. n. 34/2000  
**oppure**
    - 3.b) i requisiti di ordine tecnico-organizzativo ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n.207/2010, cioè:
      - a. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non inferiore all'importo di €98.710,00;
      - b. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del avviso nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
      - c. adeguata attrezzatura tecnica.
- Per "lavori analoghi" si intende la costruzione di manufatti adibiti ai strutture cimiteriali .  
Per "adeguata attrezzatura tecnica" si intende almeno la disponibilità in proprio di tutte le macchine e attrezzature per l'esecuzione delle opere edilizie previste nel presente appalto.
4. **(relativamente alle forniture)** il possesso di adeguata capacità economica e finanziaria (art. 41 del Dlgs 163/2006 e s.m.i) e capacità tecnica-professionale (art.42 del d.lgs 163/2006) . Tali capacità dovranno essere provate attraverso l'esibizione, in sede di offerta:
    - di idonee dichiarazioni bancarie rilasciate da almeno n. 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. n. 385 del 01/09/1993;
    - di un elenco delle forniture analoghe a quelle oggetto della presente procedura effettuate negli ultimi tre anni (2011/2012/2013) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari , pubblici o privati, dei servizi stessi;

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale raccomandato o consegnare a mano al seguente indirizzo:

Comune di Cusano Milanino - Ufficio Protocollo  
p.zza Martiri di Tienanmen, 1 - 20095 Cusano Milanino (MI)

entro le ore **12** del giorno **19/11/2014**, un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di

chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente scritta:

**“Partecipazione all'indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto degli interventi di adeguamento strutture cimiteriali e costruzione nicchie cinerarie – CUP F11B14000690004 – CIG 5989217A36”**

contenente istanza di partecipazione all'indagine di mercato completa di dichiarazione, resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente redatta su carta semplice in conformità del modello allegato sotto “A”, allegando fotocopia del documento d'identità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Si precisa che il concorrente potrà, a sua scelta, sia redigere ex novo la dichiarazione ricopiando il testo di cui al suddetto modello, sia compilare lo stesso modello allegato, omettendo (in caso di riscrittura) o depennando (in caso di compilazione del modulo) le parti che non lo riguardano.

I soggetti che parteciperanno alla procedura di affidamento saranno al massimo 10 (dieci), purché idonei, individuati con le modalità nel seguito descritte:

- tra tutti coloro i quali avranno fatto richiesta di partecipazione, il Dirigente d'Area provvederà a individuare, tramite estrazione a sorte gli operatori economici, in conformità dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006;
- se il numero di coloro i quali avranno fatto richiesta di partecipazione sarà inferiore a 10 (dieci), tutti questi soggetti saranno invitati alla procedura di cui al presente avviso;
- a tutti i soggetti, come precedentemente individuati, verrà inviata la lettera di invito a presentare un'offerta, nella quale verranno fornite le ulteriori informazioni occorrenti per la partecipazione alla procedura e per l'esecuzione dei lavori e delle forniture in caso di affidamento.

Si comunica che si procederà a sorteggio pubblico in **data 20/11/2014 alle ore 14.00** presso il Palazzo Comunale sito in piazza Martiri di Tienanmen n.1, Cusano Milanino.

Resta inteso che l'adesione a questo avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del contratto, che dovranno essere dichiarati dai partecipanti e accertati dal Comune di Cusano Milanino in occasione della procedura per l'affidamento dei lavori in economia.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del d.lgs n.196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Settore Strategie territoriali dei LL.PP. e Progettazione OO.PP. a mezzo e-mail all'indirizzo:[manutenzione@comune.cusano-milanino.mi.it](mailto:manutenzione@comune.cusano-milanino.mi.it) specificando nell'oggetto: Informazioni relative ad avviso d'indagine "interventi di adeguamento strutture cimiteriali e costruzione nicchie cinerarie."

**Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul portale del Comune di Cusano Milanino (nella sezione "Gare e concorsi") dal 31/10/2014 alle ore 12.00 del 19/11/2014**

Il responsabile del procedimento è l'arch. Anna Maria Maggiore, responsabile del Settore Strategie territoriali dei LL.PP. e Progettazione OO.PP.

Il Responsabile del Settore Strategie Territoriali dei LL.PP.  
e Progettazione OO.PP.  
F.to Arch. Anna Maria Maggiore

Cusano Milanino, 31/10/2014

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI IDONEI PER L'AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 7 DEL D.LGS 163/2006 DEI "LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURE CIMITERIALI E COSTRUZIONE NICCHIE CINERARIE". – CUP F11B14000690004 - CIG 5989217A36**

**COMUNE DI CUSANO MILANINO  
Piazza Martiri di Tienanmen, 1  
20095 CUSANO MILANINO**

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
in qualità di .....  
dell'Impresa .....  
con sede in .....  
codice fiscale .....  
partita iva .....  
tel. .... Fax .....  
indirizzo pec ( obbligatorio) .....

INOLTRA

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AD INDAGINE DI MERCATO IN OGGETTO DA PARTE DI SOGGETTO INTERESSATO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURE CIMITERIALI E COSTRUZIONE NICCHIE CINERARIE

*[barrare l'opzione che interessa]*

- come impresa singola
- in associazione con le seguenti imprese concorrenti (denominazione e sede legale di ciascuna impresa):

Impresa capogruppo .....

Imprese mandanti .....

- come consorzio di cui all'art.34 c.1 lett. b) c) ed e) del D.Lgs. n.163/2006

A tal fine, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, consapevole delle sanzioni penali ivi previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

a) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di .....  
per la seguente attività..... ed attesta i seguenti dati:

numero di iscrizione .....

data di iscrizione.....

durata della ditta/data termine.....

forma giuridica.....

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari

.....

.....

b) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazioni di tali situazioni;

c) il possesso di tutti i requisiti di ordine generale elencati all'art. 38 del d.lgs.n.163/2006;

d) che l'impresa possiede:

**(relativamente alle forniture)** il possesso di adeguata capacità economica e finanziaria (art. 41

del Dlgs 163/2006 e s.m.i) e capacità tecnica-professionale (art.42 del d.lgs 163/2006) . Tali

capacità dovranno essere provate attraverso l'esibizione, in sede di offerta:

- di idonee dichiarazioni bancarie rilasciate da almeno n. 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. n. 385 del 01/09/1993;
- di un elenco delle forniture analoghe a quelle oggetto della presente procedura effettuate negli ultimi tre anni (2011/2012/2013) con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari , pubblici o privati, dei servizi stessi;

**(relativamente ai lavori)**

[barrare l'opzione che interessa]

l'attestato SOA in corso di validità di cui al Titolo III del D.P.R. n.207/2010, relativo alla categoria **OG1, classifica I** di cui si fornisce di seguito i seguenti dati identificativi:

identità dell'Organismo di Attestazione che ha rilasciato l'attestazione di qualificazione:

-----

data di rilascio dell'attestazione di qualificazione: -----

data di scadenza dell'attestazione di qualificazione: -----

categorie e classifiche di attestazione: -----;

oppure

- i requisiti di ordine tecnico-organizzativo ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n.207/2010, cioè di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso dei lavori analoghi di importo non inferiore ad €98.710,00;
- che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del avviso;

– adeguata attrezzatura tecnica.

e) (solo per i consorzi)

*[barrare l'opzione che interessa]*

(consorzio stabile di cui all'art.34 c.1 lett.c) d.lgs.n.163/2006)

che il Consorzio concorre per i seguenti consorziati

.....  
.....  
.....

(consorzio di cui all'art.34 c.1 lett.b) d.lgs.n.163/2006)

che il Consorzio concorre per i seguenti consorziati

.....  
.....  
.....

(consorzio di cui all'art.34 c.1 lett.e) d.lgs.n.163/2006)

che il Consorzio ordinario di concorrenti non è ancora costituito e che tale impresa concorre unitamente ai seguenti soggetti

.....  
.....

Data

Firma

*N.B. In allegato copia fotostatica di documento d'identità*