
COMUNE DI CUSANO MILANINO
BANDO DI GARA-LAVORI di
realizzazione Progetto definitivo/esecutivo di manutenzione aree verdi 2014 -
riqualificazione Giardino Buffoli, Parco Chico Mendes e Via Pedretti approvato con
D.G.C n. 126 del 09/12/2014

I - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Comune di Cusano Milanino - MI - Piazza Martiri di Tienanmen
1, Codice postale: 20095 Cusano Milanino - tel. 02.61903.1/258/251/336 - fax
02.6197271 - sito internet: www.comune.cusano-milanino.mi.it;

R.U.P.: Dott. Marco Iachelini - e-mail: m.iachelini@comune.cusano-milanino.mi.it.

Punti Contatto: Comune di Cusano Milanino – Ufficio Protocollo Settore Tutela
Ambientale e Ufficio Relazioni con il Pubblico;

Tel. 02 61903/258/251/336.

Posta elettronica: ecologia@comune.cusano-milanino.mi.it;

Fax 02 6197271;

PEC: comune.cusano-milanino@pec.regione.lombardia.it.

profilo di committente - Indirizzo Internet: www.comune.cusano-milanino.mi.it;

il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara, i Capitolati Speciale d'Appalto e la
documentazione progettuale, sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati e in
formato elettronico sul profilo del Committente www.comune.cusano-milanino.mi.it; presso
i punti di contatto sopra indicati vanno inviate offerte e domande (Ufficio Protocollo) e
sono disponibili ulteriori informazioni (U.R.P. e Settore Tutela Ambientale).

1.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale;

1.3) Servizi generali delle amministrazioni pubbliche - Ambiente;

Non si tratta di concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici;

II - OGGETTO DELL'APPALTO

II.1 - DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: realizzazione Progetto definitivo/esecutivo di manutenzione aree verdi 2014 - riqualificazione Giardino Buffoli, Parco Chico Mendes e Via Pedretti approvato con D.G.C. n. 126 del 09/12/2014.

CIG: 6074837A12;

CUP: F14H14000630004;

Determinazione a Contrarre n. 578 del 24/12/2014;

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione: esecuzione lavori, categoria di lavori classe 45.23;

Luogo di consegna ed esecuzione: Territorio del Comune di Cusano Milanino, Giardino Buffoli, Parco Chico Mendes e Via Pedretti;

Codice NUTS ITC45;

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico;

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: realizzazione di lavori di riqualificazione delle aree a verde cittadino denominate Giardino Buffoli, Parco Chico Mendes e Via Pedretti – C.U.P. F14H14000630004,

II.1.6) CPV Vocabolario comune per gli appalti: oggetto principale 45236230-1 lavori di superfici per giardini;

II.1.7) L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP);

II.1.8) Divisione in lotti: no, le offerte non vanno presentate per uno più lotti;

II.1.9) Ammissibilità di varianti: Non sono ammesse varianti;

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE

II.2.1) l'importo dei contratti, al lordo del ribasso d'asta che verrà offerto, al netto di IVA nella misura di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza interni e da interferenza, è di € 227.898,75, dei quali:

- 218.172,57 per lavori;

- 16.786,17 € per l'attuazione delle misure di sicurezza e dei quali € 7.059,99 per attuazione delle misure di sicurezza intrinseche alle singole lavorazioni ed € 9.726,18 per attuazione del piano di coordinamento della sicurezza, entrambe non assoggettate a ribasso d'asta.

L'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza è pari a: € 211.112,58 dei quali 44.774,84 €, quale quota afferente ai costi di manodopera non assoggettati a ribasso d'asta.

L'espressione del ribasso d'asta inciderà pertanto sulla quota di valore d'appalto pari ad € 166.337,34;

Ai fini dell'art. 92 e 108 del D.P.R. 207/10, gli ambiti di classificazione dei lavori sono: categoria prevalente: OS24, euro: 227.898,75, classifica I (qualificazione obbligatoria, incidenza sull'importo globale 100,00 %, subappaltabile per il 30 %).

II.2.2) Opzioni: No;

II.2.3) Informazioni sui rinnovi: A scadenza del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di avvalersi della possibilità di riaffidamento diretto del contratto nei termini di cui all'art. 57, comma 5 lett. A), del D. Lgs. 163/2006, ad insidacabile giudizio della stazione appaltante;

II.3) Durata dell'appalto e termine di esecuzione: 208 giorni dall'avvio dei lavori, quale tempo utile per l'esecuzione dei lavori, fermo restando le indicazioni specifiche in relazione alle specifiche lavorazioni, contemplate nel Capitolato Speciale d'Appalto;

III - INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, pena l'esclusione, da una garanzia (cauzione provvisoria) pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo di ciascun lotto ovvero: Euro 4.557,97. In caso di aggiudicazione: cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione di ciascun lotto, salvo le maggiorazioni di cui all'art. 113 del D.Lgs.163/2006;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: I lavori oggetto dell'appalto saranno finanziati con mezzi propri di bilancio. Modalità di pagamento: secondo gli stati di avanzamento e corresponsione come disciplinato dal Capitolato Speciale d'Appalto.

III.2) CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE

III.1.3) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Possono presentare l'offerta:

- gli operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del D.L.vo 163/06;

- gli operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del D.L.vo 163/06, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.L.vo 163/06;

- gli operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

Avvalimento: il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.lvo 163/06, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere

economico, finanziario, tecnico, organizzativo, tramite avvalimento, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 49 del D.Lvo 163/06 e art. 88 del D.P.R. 207/10;

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la partecipazione la realizzazione dell'appalto: vedasi Disciplinare di Gara, Capitolato Speciale d'appalto e documentazione progettuale pubblicata sul profilo di committente;

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale, Capacità economica e finanziaria - Capacità tecnica: I concorrenti, nelle forme di cui al punto II.1.3) del presente bando, possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti soggettivi di cui all'art. 38 del D.L.vo 163/06 ed economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente cat. OS24 per classifica I.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d) e) e f) del Codice dei contratti, alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria rispetto a ciascuna delle mandanti per la quota corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento; le ulteriori condizioni di partecipazione sono esplicitate del disciplinare di gara.

IV - PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta;

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: procedura aperta, ex artt. 54 e 55 del D.L.vo 163/06 e meccanismo del massimo ribasso sull'elenco prezzi a base d'appalto, ex artt. 81 e 82 del D.L.vo 163/06, al netto degli importi preventivati per manodopera e gestione della sicurezza. La selezione del contraente, ove possibile, in relazione al numero di offerte pervenute, sarà condotta tramite il meccanismo previsto dal c. 9 dell'art. 122 del D.L.vo 163/06;

IV.2.2) Non è previsto il ricorso ad asta elettronica;

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Determinazione a contrattare N. 578 del 24/12/2014;

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: Nessuna;

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e i documenti complementari o il documento descrittivo: Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: data 19/02/2015; Ora 12:30; documenti a pagamento: No.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Data 10/03/2015; Ora 12.30;

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: Italiano;

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte);

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: data 12/03/2015; Ora 09:30; Luogo Comune di Cusano Milanino, Sede Municipale;

IV.3.9) Persone ammesse all'apertura delle offerte: Si, seduta pubblica;

VI - ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: No;

VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione europea: No;

VI.3) Informazioni complementari: la documentazione di gara potrà essere liberamente consultata presso il Settore Tutela Ambientale, nei normali orari di apertura al pubblico, previo appuntamento da concordare telefonicamente al numero 02 61903.258/251/336; il disciplinare di gara pubblicato sul profilo di committente riporta i dettagli di espletamento della procedura di affidamento; il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara, i Capitolati Speciale d'Appalto e la documentazione progettuale, sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati e in formato elettronico sul profilo del Committente www.comune.cusano-milanino.mi.it.

VI.4 – PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale (TAR Lombardia); - Data di pubblicazione del presente avviso sul profilo di committente: 09/02/2015;

VI.A.1 Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: eventuali ricorsi potranno essere proposti all'organismo responsabile indicato al punto che precede, nei termini indicato dal D.L.vo 104/2010.

Cusano Milanino, li 09/02/2015

Il Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Marco Iachelini

