



DETERMINAZIONE N. 378

DEL 15/10/2015

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO E VAS

OGGETTO

INTERVENTI DI RISANAMENTO E ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2015 -
CUP F14H15000180004 - CIG 6201438487 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA
ROVER SRL DI MUGGIÒ - IMPORTO €. 270.000,00 OLTRE I.V.A. 22%

Lì, 15/10/2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE DEL
TERRITORIO E VAS

F.to Marco Iachelini

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art.183 -comma 7-
del D.Lgs 18.08.2000, n.267.

Lì, 22/10/2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO

F.to dott.ssa Mara Angelon

DETERMINAZIONE NR. 378 DEL 15/10/2015

OGGETTO:

INTERVENTI DI RISANAMENTO E ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI - ANNO 2015 - CUP F14H15000180004 - CIG 6201438487 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA ROVER SRL DI MUGGIÒ - IMPORTO €. 270.000,00 OLTRE I.V.A. 22%

Il sottoscritto Marco Iachelini, in qualità di Responsabile del Settore Gestione del Territorio e VAS;

visto il Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2015 e i relativi allegati, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 13/04/2015 e successive variazioni;

vista la deliberazione di Giunta n. 45 del 20/04/2015 di approvazione del PEG per l'assegnazione delle dotazioni finanziarie e successive mm. ii.;

Visti gli artt. 97, 107, 151 del D.Lgs 267/2000;

visto l'art. 109 comma 2 del D.Lgs 267/2000, che prevede l'attribuzione - a seguito di provvedimento motivato del sindaco e nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale - delle funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3 ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;

visto il Decreto Sindacale n.26 del 29/09/2015, nel quale viene affidata al sottoscritto la Posizione Organizzativa in qualità di Responsabile del Settore Gestione del Territorio e VAS;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 128 del 24/4/2015 si procedeva ad approvare il progetto delle opere in oggetto per un quadro economico complessivo di €.392.000,00 e si avviava la procedura ai fini della conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. n.163/2006 per l'affidamento dei lavori secondo la procedura di cui all'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n.163/2006 con l'effettuazione dell'aggiudicazione - ai sensi dell'art. 82 del Dlgs 163/2006 - tramite il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- con avviso pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul Sito del Comune dal 9/4/2015 al 23/4/2015, si procedeva ad esperire un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione

DETERMINAZIONE NR. 378 DEL 15/10/2015

di soggetti idonei per l'affidamento dell'appalto in oggetto secondo la procedura di cui all'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n.163/2006;

- secondo quanto disposto nell'avviso d'indagine, si è proceduto al sorteggio di n. 15 operatori economici e dopo verifica dei requisiti , con apposita lettera in data 28/8/2015, sono stati invitati n. 11 operatori economici a presentare la propria migliore offerta entro le ore 12.00 del 14/9/2015;
- nel rispetto di quanto esposto, il giorno 14/9/2015 entro le ore 12.00 sono pervenute n. 8 offerte;
- il giorno 15/9/2015 alle ore 10.00 si è proceduto alla presa d'atto delle n. 8 offerte pervenute e alla verifica della correttezza formale della documentazione presentata;
- visti i verbali di gara, depositati agli atti dell'ufficio, recanti le operazioni svolte dal Responsabile Unico del Procedimento coadiuvato dai testimoni, in data 26/8/2015 e 24/9/2015 ai fini dell'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di lavori in oggetto alla impresa: ROVER srl - di Muggiò, via Figini 39;
- che ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., per procedere all'aggiudicazione definitiva è necessario che l'aggiudicatario e il concorrente che segue in graduatoria comprovino il possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa dichiarati in sede di gara e dato atto che la relativa documentazione è stata acquisita, in fase di gara per la ditta ROVER srl , come risulta dal verbale di gara, allegato in copia e per quanto riguarda la ditta Zaimimpresa, seconda in graduatoria, tramite sistema AVCPass, e dato atto che per le ditte risultanti aggiudicataria provvisoria ovvero seconda classificata tale verifica ha confermato la sussistenza di tali requisiti;
- rilevato che ai sensi dell'art. 38, del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., si è provveduto ad avviare un'adeguata verifica nei confronti dell'operatore economico posto al primo posto di graduatoria di gara, riguardo il possesso dei requisiti soggettivi dichiarati, attraverso la consultazione della Banca dati Nazionale dei Contratti pubblici, tramite il sistema AVCPass, avviato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 6-bis del D.L.vo 163/06;
- dato atto che tramite le modalità esplicitate, sono stati acquisiti , per la ditta ROVER srl, in atti comunali al Prot. 23125/2015 la seguente attestazione:
 - visura al registro delle imprese, a comprova della situazione societaria di cui all'art. 38, comma 1 lett. a del D.Lgs. n.163/2006;

DETERMINAZIONE NR. 378 DEL 15/10/2015

- certificazione di regolarità fiscale a conferma del requisito di cui all'art. 38, comma 1 lett. g del D.Lgs. n.163/2006;
 - certificato del casellario giudiziale riguardo i soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera b), del D.L.vo 163/06;
 - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex art 39 ex art. 39 T.U.;
 - Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D.L.vo 163/06;
 - DURC, tramite il Sito INAIL, attestante la regolarità contributiva di cui all'art. 38, comma 1 lett. i) del D.Lgs. n.163/2006;
- dato atto che per quanto riguarda le ditte, la cui offerta sia stata accettata, le verifiche dei requisiti soggettivi e tecnici, verrà effettuata qualora ricorra la circostanza di un possibile affidamento nei loro confronti ex art. 140 del D.L.vo 163/06;
- ritenuto pertanto di approvare, ex art. 12, comma 1, del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione provvisoria di cui al verbale agli atti d'ufficio e procedere all'aggiudicazione definitiva dei servizi di cui sopra e di assegnarli alla ditta ROVER srl;
- dato atto quindi che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo il completamento della verifica dei prescritti requisiti, con particolare riferimento alla informazione antimafia ex artt. 84, 85 e 91 del D.L.vo 159/11, e l'acquisizione delle necessarie garanzie finanziarie di cui all'art. 113 del D.L.vo 163/06, da parte dell'organo competente alla stipulazione del contratto che come previsto dall'art. 11, comma 10 del D. Lgs. 163/06;
- fatta salva la prerogativa di esecuzione anticipata del contratto, di cui all'art. 11, c. 12, del D.L.vo 163/06, motivata, nella fattispecie, dalla necessità di assicurare l'operatività degli edifici ;

VISTO CHE:

- con determinazione n. 336 del 21/9/2015 è stato affidato l'incarico per il Coordinamento della sicurezza in fase esecutiva all'arch. Zilio Floriano di Cesano Maderno;

DETERMINAZIONE NR. 378 DEL 15/10/2015

- peraltro durante le operazioni di gara è emerso che l'aggiudicatario provvisorio dell'appalto, ROVER SRL ha dichiarato che intende avvalersi della facoltà di subappaltare;

Visto il D.L.vo 159/11, anche in riferimento all'art. 92;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i. e il DPR 207/10;

Visto il Regolamento sulla disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare le operazioni di affidamento dei servizi di cui alla Det. 128 del 24/04/2015 e di cui al verbale di gara in allegato e pertanto approvare l'aggiudicazione provvisoria ivi definita;
3. di aggiudicare definitivamente, ai sensi dell'art. 11, c. 5 del D.L.vo 163/06, alla ditta ROVER SRL con sede in Muggiò (BM) – via Figini 39 C.F./P.IVA 02515110969 l'appalto dei lavori in argomento, alle condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dal relativo Capitolato d'Appalto e dalla relativa documentazione progettuale approvata con determinazione n. 128/2015, con il ribasso del 45,53% , sull'elenco prezzi posto a base di gara e precisamente "Listino dei prezzi per l'esecuzione di opere pubbliche e manutenzioni- Comune di Milano Edizione 2015", per un importo massimo raggiungibile pari ad € 270.000,00 oltre I.V.A. 22% nell'ambito dell'accordo quadro e subordinato all'effettiva emissione di lettere contratto, secondo il quadro economico complessivo di € 392.000,00, come segue:

QUADRO ECONOMICO (ART. 16 D.P.R. 207/2010)			impegno
a.1)	TOTALE LAVORI	€ 270.000,00	
a.2)	Costi per la sicurezza	€ 8.100,00	
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 278.100,00	Lp
b)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE :		
b.1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 9.205,95	
b.2)	Rilievi, accertamenti, indagini		
b.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.426,00	

DETERMINAZIONE NR. 378 DEL 15/10/2015

b.4)	Imprevisti 5%	€	13.905,00	
b.5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-	
b.6)	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Codice Appalti	€	-	
b.7)	Spese tecniche di cui agli art. 90 c. 5 e 92 c. 7-bis:			
b.7.1	Progettazione impiantistica, direzione lavori, contabilità (compreso IVA e CNPAIA)	€	15.000,00	
b.7.2	Spese per coordinamento sicurezza (compreso IVA e CNPAIA)	€	3.834,95	LP 336/2
b.7.3	Spese per conferenze di servizi	€	-	
b.7.4.1	art. 93 comma 7-bis D.lgs.163/2006		€ 1.112,40	
b.7.4.2	art. 93 comma 7ter D.lgs.163/2006	€	4.449,60	
b.8)	Spese per attività di tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, nonché per le garanzie al progettista e al validatore	€	500,00	LP128/2
b.9)	Spese per eventuali commissioni giudicatrici	€	-	
b.10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-	
b.10.1	contributo per l'Autorità di Vigilanza	€	225,00	LP128/3
b.11)	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudo statico, tecnico-amministrativo e di altri eventuali collaudi specialistici	€	-	
b.12)	I.V.A su lavori ed eventuali altre imposte			
b.12.1	IVA sui lavori 22%	€	61.182,00	Lp
b.12.1	IVA 22% su imprevisti 22%	€	3.059,10	
	TOTALE b)	€	113.900,00	
	TOTALE PROGETTO di cui da impegnare 42.596,05	€	392.000,00	

4. di impegnare la somma di €. 339.282,00 a favore di ROVER srl come segue:

Classificazione Bilancio D.P.R. 194/1996 previgente

Impegno	Importo	CAP.	ART.	ANNO
	339.282,00	24207	502	2015

5. di dare atto che la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 93 del D.Lgs 163/2006:

*) per l'20% ai sensi del comma 7-bis sarà destinato ad un fondo per la progettazione e l'innovazione;

DETERMINAZIONE NR. 378 DEL 15/10/2015

*)per l'80% ai sensi del comma 7-ter è tra le seguenti figure tecniche del Settore Gestione del Territorio e VAS

- Responsabile del Procedimento: arch. Anna Maria Maggiore
Dott. Marco Iachelini
- Progettista: Arch. Simona Ghezzi
- Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione: arch. Anna Maria Maggiore
- Direttore dei Lavori: Arch. Simona Ghezzi
- Ispettore di cantiere: p.i. Maurizio Sacchi

le cui quote di spettanza verranno meglio dichiarate non appena approvato il Regolamento attuativo del D.L. 90/2014 art. 13/bis.

6. di dare atto che la somma di €. 5.562,00 trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico di progetto come segue:

Classificazione Bilancio D.P.R. 194/1996 previgente

Impegni	IMPORTO	CAP.	ART.	ANNO
	1.112,40	24207	502	2015
	4.449,60	24207	502	2015

7. di aggiornare e confermare gli impegni già assunti come segue:

Classificazione Bilancio D.P.R. 194/1996 previgente

Impegni	IMPORTO	CAP.	ART.	ANNO
LP128/2	500,00	24207	502	2015
LP128/3	225,00	24207	502	2015
LP336/2	3.834,95	24207	502	2015
LP128/1	42.596,05	24207	502	2015

Classificazione Bilancio D.Lgs. 118/2011

CAPITOLO - ART	ANNO	CGU (SIOPE)	TITOLO (LIV. 1)	MISSIONE	PROG.	MACROAG . (LIV. 2)	LIV. 3	LIV. 4	LIV. 5
24207/502	2015	2107	2	4	2	2	1	9	3

8. che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica del presente atto avverrà nel 2016, relativamente all'emissione del SAL da parte del D.L.;
9. che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo l'acquisizione delle necessarie garanzie finanziarie di cui all'art. 113 del D.L.vo 163/06 e la conclusione della verifica dei prescritti requisiti, da parte dell'organo competente alla stipulazione del contratto;

DETERMINAZIONE NR. 378 DEL 15/10/2015

10. di dare mandato al settore Gestione del Territorio e VAS di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, lett. a) del D.lgs. 163/2006;
11. di dare atto che il termine dilatorio non si applica al presente appalto in quanto ricorre la fattispecie di cui all'art.11 comma 10-bis) punto b del D.Lgs. 163/2006;
12. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del D. Lgs. 163/2006 è il Dott. Marco Iachelini, Funzionario Responsabile del Settore Gestione del Territorio e VAS del Comune;
13. di dare atto che secondo quanto previsto dall'art.11 comma 13 del D.Lgs. 163/2006, il contratto relativo al presente appalto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con oneri a carico dell'aggiudicatario;
14. di liquidare i corrispettivi dovuti in acconto all'impresa con apposito atto del Funzionario del Settore Gestione del Territorio e VAS R.U.P. del presente appalto, in conformità alle risultanze della direzione dei lavori ex DPR 207/10;
15. di procedere alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006;

Accertato, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2, del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.