



CLASSE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA (DECR. 29/09/11)	PRINCIPALI CARATTERISTICHE	PROBLEMATICHE PRINCIPALI	PARERE SULLA EDIFICABILITA'	OPERE EDIFICATORIE AMMISSIBILI *	INDAGINI DI APPROFONDIMENTO NECESSARIE, PREVENTIVE, PROGETTAZIONE	INTERVENTI DA PREVEDERE IN FASE PROGETTUALE	NORME SISMICHE DA ADOTTARE PER LA PROGETTAZIONE
4H4 (area pericolosità molto elevata - H4) FATTIBILITA' CON ABBANDONAMENTO LIMITAZIONI	Area caratterizzata da pericolosità idraulica molto elevata H4 (tranti idrici superiori a 0,70 m e velocità superiori a 1,50 m/s), comprendente l'alveo attivo del T. Seveso e porzioni di piano fluvio-glaciale storicamente interessate da esondazioni (2002, 2014).	Area interessata da esondazione/allagamenti, desunte da studio di approfondimento idraulico alla scala comunale (verifica per eventi con Tr=100 anni)	Non favorevole per gravi limitazioni legate al rischio idraulico e alla riqualificazione degli ambiti fluviali	Vietate nuove edificazioni. Ammesse eventuali infrastrutture pubbliche e di interesse pubblico, solo se non altrimenti localizzabili. Consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica.	IGT - SV - SCI - VQS	RE - CO - DS - IRM	Gli approfondimenti di 2° e 3° livello per la definizione delle azioni sismiche di progetto non devono essere eseguiti nelle aree classificate in classe 4, in quanto considerate inedificabili, fermo restando tutti gli obblighi derivanti dall'applicazione della normativa specifica. Per le infrastrutture pubbliche e di interesse pubblico eventualmente ammesse, la progettazione dovrà essere condotta adottando i criteri antisismici del D.M. 14 gennaio 2008, definendo in ogni caso le azioni sismiche di progetto a mezzo di analisi di approfondimento di 3° livello.
3H3 3H3_BEZ (area pericolosità elevata - H3, unità di Guanzate) 3H3_LCN (area pericolosità elevata - H3, sistema di Cantù) FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI	Area di piano fluvio-glaciale appartenente al Sistema di Cantù-LCN e all'Unità di Guanzate-BEZ, con deboli dislivelli rispetto all'alveo attivo, caratterizzata da pericolosità idraulica elevata H3 (tranti idrici compresi tra 0,30 e 0,70 m e velocità comprese tra 0,6 e 1,5m/s), compatibilizzabili con adeguati interventi di messa in sicurezza idraulica.	Area interessata da esondazione/allagamenti, desunte da studio di approfondimento idraulico alla scala comunale (verifica per eventi con Tr=100 anni). Sottoclasse LCN: terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 3-4 m da p.c., in miglioramento con la profondità. Sottoclasse BEZ: terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 5-7 m da p.c., miglioramento delle caratteristiche portanti più in profondità	Favorevole con consistenti limitazioni legate alla verifica del rischio idraulico locale e alla verifica delle caratteristiche portanti dei terreni		IGT - SV - SCI	RE - CO - DS - IRM	La progettazione dovrà essere condotta adottando i criteri antisismici del D.M. 17 gennaio 2018 - Aggiornamento "Norme Tecniche per le Costruzioni", definendo la pericolosità sismica locale in fase di pianificazione attraverso analisi di approfondimento di II livello per tutte le categorie di edifici. Se Fa calcolato>Fa di soglia: analisi di approfondimento di 3° livello in fase di progettazione o uso degli spettri di normativa per la categoria di suolo superiore
3H2 3H2_BEZ (area pericolosità media - H2, unità di Guanzate) 3H2_LCN (area pericolosità media - H2, sistema di Cantù) FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI	Area di piano fluvio-glaciale appartenente al Sistema di Cantù-LCN e all'Unità di Guanzate-BEZ, caratterizzate da pericolosità idraulica media H2 (tranti idrici compresi tra 0,30 e 0,60 m/s), compatibilizzabili con modesti interventi di messa in sicurezza idraulica.	Area interessata da esondazione/allagamenti, desunte da studio di approfondimento idraulico alla scala comunale (verifica per eventi con Tr=100 anni). Sottoclasse LCN: terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 3-4 m da p.c., in miglioramento con la profondità. Sottoclasse BEZ: terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 5-7 m da p.c., miglioramento delle caratteristiche portanti più in profondità	Favorevole con consistenti limitazioni legate alla verifica del rischio idraulico locale e alla verifica delle caratteristiche portanti dei terreni		IGT - SV - SCI	RE - CO - DS - IRM	La progettazione dovrà essere condotta adottando i criteri antisismici del D.M. 17 gennaio 2018 - Aggiornamento "Norme Tecniche per le Costruzioni", definendo la pericolosità sismica locale in fase di pianificazione attraverso analisi di approfondimento di II livello per tutte le categorie di edifici. Se Fa calcolato>Fa di soglia: analisi di approfondimento di 3° livello in fase di progettazione o uso degli spettri di normativa per la categoria di suolo superiore
3H1 3H1_BEZ (area pericolosità moderata - H1, unità di Guanzate) 3H1_LCN (area pericolosità moderata - H1, sistema di Cantù) FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI	Area di piano fluvio-glaciale appartenente al Sistema di Cantù-LCN e all'Unità di Guanzate-BEZ, parzialmente protette da opere di difesa, caratterizzate da pericolosità idraulica moderata H1 (tranti idrici compresi tra 0,00 e 0,20 m e velocità comprese tra 0,20 e 0,40 m/s), compatibilizzabili con minimi interventi di messa in sicurezza idraulica.	Area interessata da esondazione/allagamenti desunti da studio di approfondimento idraulico alla scala comunale (verifica per eventi con Tr=100 anni). Sottoclasse LCN: terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 3-4 m da p.c., in miglioramento con la profondità. Sottoclasse BEZ: terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 5-7 m da p.c., miglioramento delle caratteristiche portanti più in profondità	Favorevole con consistenti limitazioni legate alla verifica del rischio idraulico locale e alla verifica delle caratteristiche portanti dei terreni		IGT - SV - SCI	RE - CO - DS - IRM	La progettazione dovrà essere condotta adottando i criteri antisismici del D.M. 17 gennaio 2018 - Aggiornamento "Norme Tecniche per le Costruzioni", definendo la pericolosità sismica locale in fase di pianificazione attraverso analisi di approfondimento di II livello per tutte le categorie di edifici. Se Fa calcolato>Fa di soglia: analisi di approfondimento di 3° livello in fase di progettazione o uso degli spettri di normativa per la categoria di suolo superiore
3PGRA 3PGRA_L 3PGRA_L_BEZ (area P/L - unità di Guanzate) 3PGRA_L_LCN (area P/L - sistema di Cantù) FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI	Porzioni di piano fluvio-glaciale appartenente al Sistema di Cantù-LCN e all'Unità di Guanzate-BEZ, corrispondenti alle aree P/L - aree potenzialmente interessate da alluvioni rare definite nel Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA).	Area potenzialmente interessata da esondazione/allagamenti - bassa probabilità di alluvione. Sottoclasse LCN: terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 3-4 m da p.c., in miglioramento con la profondità. Sottoclasse BEZ: terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 5-7 m da p.c., miglioramento delle caratteristiche portanti più in profondità	Favorevole con consistenti limitazioni legate alla verifica del rischio idraulico residuo e alla verifica delle caratteristiche portanti dei terreni		IGT - SV - SCI	RE - CO - DS - IRM	La progettazione dovrà essere condotta adottando i criteri antisismici del D.M. 17 gennaio 2018 - Aggiornamento "Norme Tecniche per le Costruzioni", definendo la pericolosità sismica locale in fase di pianificazione attraverso analisi di approfondimento di II livello per tutte le categorie di edifici. Se Fa calcolato>Fa di soglia: analisi di approfondimento di 3° livello in fase di progettazione o uso degli spettri di normativa per la categoria di suolo superiore
2BEZ (Piano fluvio-glaciale - Unità di Guanzate) FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI	Piano fluvio-glaciale appartenente all'Unità di Guanzate, priva di evidenze morfologiche. Aree ad intensa urbanizzazione	Terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 5-7 m da p.c., miglioramento delle caratteristiche portanti più in profondità. Sogliezza dell'acquifero di circa 16-18 m da p.c.	Favorevole con modeste limitazioni legate alla verifica puntuale delle caratteristiche portanti dei terreni ed alla salvaguardia dell'acquifero libero		IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV	RE - CO RE - CO RE - CO RE - CO - CA RE - CO - (BO) RE - CO	La progettazione dovrà essere condotta adottando i criteri antisismici del D.M. 17 gennaio 2018 - Aggiornamento "Norme Tecniche per le Costruzioni", definendo la pericolosità sismica locale in fase di pianificazione attraverso analisi di approfondimento di II livello per tutte le categorie di edifici. Se Fa calcolato>Fa di soglia: analisi di approfondimento di 3° livello in fase di progettazione o uso degli spettri di normativa per la categoria di suolo superiore
2LCN (Piano fluvio-glaciale - Sistema di Cantù) FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI	Piano fluvio-glaciale appartenente al Sistema di Cantù, priva di evidenze morfologiche. Aree ad intensa urbanizzazione	Terreni con caratteristiche geotecniche scadenti/mediocri fino a 3-4 m da p.c., in miglioramento con la profondità. Sogliezza dell'acquifero di circa 16-18 m	Favorevole con modeste limitazioni legate alle caratteristiche portanti del terreno ed alla salvaguardia dell'acquifero libero		IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV IGT - SV	RE - CO RE - CO RE - CO RE - CO - CA RE - CO - (BO) RE - CO	La progettazione dovrà essere condotta adottando i criteri antisismici del D.M. 17 gennaio 2018 - Aggiornamento "Norme Tecniche per le Costruzioni", definendo la pericolosità sismica locale in fase di pianificazione attraverso analisi di approfondimento di II livello per tutte le categorie di edifici. Se Fa calcolato>Fa di soglia: analisi di approfondimento di 3° livello in fase di progettazione o uso degli spettri di normativa per la categoria di suolo superiore

TIPI DI OPERE EDIFICATORIE	
	Edilizia singola uni-familiare, 3 piani al massimo, di limitata estensione
	Edilizia intensiva uni-familiare, 3 piani al massimo, o edilizia plurifamiliare, edilizia pubblica
	Edilizia plurifamiliare di grande estensione, edilizia pubblica
	Edilizia produttiva di significativa estensione areale (> 500 mq)
	Cambio di destinazione d'uso di ambiti produttivi
	Opere infrastrutturali pubbliche e di interesse pubblico, posa di reti tecnologiche o lavori di escavazione e sbancamento

Edifici esistenti: sono consentiti solo gli interventi edificatori di cui alle lettere a), b), c) dell'art. 3, comma 1 del D.P.R. 380/2001 senza aumento di superficie o volume e senza aumento del carico insediativo, fatto salvo quanto previsto per le infrastrutture pubbliche e di interesse pubblico. Sono consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica

AMBITI A PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE (PSL)

PSL Z4a Aree di applicazione del 2° livello di analisi sismica in fase pianificatoria

INDAGINI PREVENTIVE CONDIZIONANTI L'ATTUAZIONE DEI SINGOLI INTERVENTI IN OTTEMPERANZA/INTEGRAZIONE AL D.M. 14/01/2008	
IGT	Indagini geognostiche con prove in sito e laboratorio, comprensive di rilevamento geologico di dettaglio, assaggi con escavatore, prove di resistenza alla penetrazione dinamica o statica, indagini geofisiche in foro e di superficie, caratterizzazione idrogeologica
SV	Valutazione di stabilità dei fronti di scavo
SCI	Studio di compatibilità idraulica e verifica della equivalenza idraulica dei tratti modificati per la corretta gestione delle acque sotto il profilo quantitativo (sistemi di smaltimento)
VQS	Verifica della qualità degli scarichi e della portata addotta per la corretta gestione delle acque sotto il profilo qualitativo
VCI	Valutazione di compatibilità idrogeologica e ambientale
SRM	Studi per il recupero morfologico e il ripristino ambientale
ISS	Indagini preliminari sullo stato di salubrità suoli preventive al cambio di destinazione d'uso di ambiti produttivi/di modificazione antropica
PCA	Piano di caratterizzazione ambientale preventivo a qualsiasi cambio di destinazione d'uso di ambiti produttivi/di modificazione antropica
POB	Progetto operativo degli interventi di bonifica

INTERVENTI DI TUTELA ED OPERE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO DA PREVEDERE IN FASE PROGETTUALE	
RE	Opere di regimazione idraulica e smaltimento delle acque meteoriche superficiali e sotterranee; individuazione dell'edilizio recapito finale delle acque
CO	Collettamento in fognatura degli scarichi fognari e delle acque non smaltibili in loco
CA	Predisposizione di sistemi di controllo ambientale per insediamenti a rischio di inquinamento da definire in dettaglio in relazione alle tipologie di intervento; piezometri di controllo della falda a monte e a valle flusso dell'insediamento; indagini nel terreno non saturo per l'individuazione di eventuali contaminazioni in atto
DS	Opere per la difesa del suolo, contenimento e stabilizzazione dei versanti
IRM	Interventi di recupero morfologico e/o di funzione e/o paesistico ambientale
BO	Interventi di bonifica



Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano
(L.R. 11 marzo 2015, n. 12 e s.m.i.)



QUADRO CONOSCITIVO

Q.C. 04	FATTIBILITA' GEOLOGICA	T 9 Scala 1:5.000
----------------	-------------------------------	-----------------------------

Adozione: Del. C.C. n. ___ del ___/___/___ Approvazione: Del. C.C. n. ___ del ___/___/___

Timbro e firma	Sindaco Lorenzo Gaiani
	Assessore all'urbanistica Lidia Arduino
	Segretario generale Anna Lucia Gaeta
	Responsabile del procedimento Carmine Natale
	Gruppo di lavoro PGT e VAS Fabio Ceci
	Studio Associato Mazzucchelli - Pozzi - Mazzucchelli
	Alex Massari
	con: Ottavia Anita Oliverio
	Componente geologica e sismica Studio Idrogeotecnico S.r.l.