

protocollo n. AAAA/NNNNNNN
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO E AMBIENTE

06.05-15/2018 spett.le studio/professionista

AV/CR/cr

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DI INCARICO
PROGETTAZIONE DELLA COPERTURA DEL TETTO DELLA SCUOLA
MEDIA MARCONI DI VIA DONIZETTI A CUSANO MILANINO

riferimento a nota

in data

prot. n°

comunicazione attraverso sistema e-procurement SINTEL dell'Agenda Regionale
per l'Innovazione e gli Acquisti SPA

Questo Ente intende espletare un'indagine di mercato, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, un elenco di professionisti ai quali affidare la progettazione al fine della riqualificazione energetica, ai sensi dell'art. dell'art. 36 c2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii:

n°	INTERVENTO/ATTIVITA'
01	<i>rifacimento della copertura del tetto della scuola media Marconi</i>

stazione appaltante:

COMUNE DI CUSANO MILANINO – piazza Martiri di Tienanmen n. 1, 20095 Cusano Milanino (MI)

sito	https://www.comune.cusano-milanino.mi.it/
pec	comune.cusano-milanino@pec.regione.lombardia.mi.it

prestazioni previste:

- [1] rilievi in situ e verifica planimetrie;
- [2] calcolo del fabbisogno termico e invernale di scuola, palestra e spogliatoi del campo da calcio;
- [3] diagnosi energetica di scuola, palestra e spogliatoi del campo da calcio, ai fini delle pratiche di conto termico per il GSE
- [4] studio di fattibilità/progetto preliminare dell'intervento di rifacimento del manto di copertura della scuola, al fine di:
 - rimuovere e smaltire il manto di copertura a doppia membrana bitume polimero continua esistente;
 - rimuovere la coibentazione esistente;
 - aumentare le pendenze delle porzioni di copertura piana per impedire il ristagno delle acque;
 - posizionare nuova rete di smaltimento verticale delle acque (pluviali discendenti) all'esterno del fabbricato e contestuale abbandono con sigillatura di quella preesistente;
 - considerare un sistema efficace e sicuro di smaltimento delle acque anche durante gli eventi eccezionali, sempre più frequenti, dimensionando la rete per piogge intense (155 mm/ora) oppure studiando un efficace disposizione di "troppo pieni" che si possano attivare in caso di tali eventi;
 - inserire barriera al vapore ed idonea coibentazione pendenzata;
 - realizzare la nuova impermeabilizzazione continua con superficie ad alta riflettanza (> 65%);
 - ridefinire tutte le lattonerie (canali, pluviali, scossaline, copertine, ecc..).
- [5] relazione tecnica ex legge 10 per l'intervento sulla copertura sopra descritto;
- [6] progettazione esecutiva dell'intervento sulla copertura sopra descritto;
- [7] piano di sicurezza e coordinamento dell'intervento sulla copertura sopra descritto;

[8] prenotazione al GSE per richiesta incentivo secondo dm 16.02.2016 "conto termico 2.0".

corrispettivo della prestazione:

importo stimato delle prestazioni richieste facendo riferimento al DM 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ex DM 143 del 31/10/2013, ammonta al lordo del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri accessori a:

n°	INTERVENTO / ATTIVITA'	Importo
01	rifacimento della copertura del tetto della scuola media Marconi	16.675,38 €

requisiti per la partecipazione

ai fini della partecipazione alle indagini di mercato in oggetto, fermo restando il necessario possesso dei requisiti di carattere generali e di idoneità professionale desumibili dagli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – le cui dichiarazioni sono rilasciate necessariamente dai soggetti ai fini dell'abilitazione al portale ARIA SPA, gli operatori interessati devono possedere i seguenti requisiti specifici alla data di scadenza per l'invio della candidatura di cui al presente avviso:

- iscrizione al portale ARIA SPA e QUALIFICAZIONE per il Comune di Cusano Milanino (MI) per il/i codice/i CPV di seguito evidenziati

7120000-0	SERVIZI ARCHITETTONICI E SERVIZI AFFINI
71240000-2; 71241000-9	servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione; studi di fattibilità, servizi di consulenza, analisi
7130000-1	SERVIZI DI INGEGNERIA
71315000-3; 71319000-7	impianti tecnici di edifici; servizi di periti
7150000-3;	SERVIZI CONNESSI ALLA COSTRUZIONE
7160000-4	SERVIZI DI PROVA TECNICA, ANALISI E CONSULENZA

- iscrizione agli Albi professionali di competenza;
- possesso delle seguenti certificazioni:
 - [a] certificazione UNI EN ISO 9001 – sistema di gestione della qualità
 - [b] certificazione UNI CEI 11352 – che identifica le Società di Servizi Energetici;
 - [c] avere all'interno della propria struttura/in staff esperti in Gestione dell'Energia EGE certificati UNI 11339;
- dichiarazione di regolarità contributiva comprensiva dei versamenti agli enti previdenziali preposti;
- presentazione dell'elenco dei principali servizi analoghi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici e/o privati, dei servizi stessi;
- dichiarazione di aver portato avanti con successo pratiche verso il GSE nei diversi meccanismi di incentivazione rivolti alla Pubblica Amministrazione (conto termico 2.0 in particolare) dichiarandone contestualmente anche i codici identificativi delle pratiche;
- avere effettuato almeno 5 Diagnosi Energetiche, nella modalità richiesta dal GSE, presso Edifici della Pubblica Amministrazione

saranno considerati requisiti preferenziali:

- essere uno studio di progettazione integrata interdisciplinare operante nei settori impiantistico, energetico, architettonico e strutturale;
- essere in grado di operare in modalità BIM;
- avere copertura assicurativa specifica per le richieste di incentivo con massimale almeno 1.000.000 di euro.

Ai soggetti che intendono partecipare alla presente procedura è richiesto di fornire il/i nominativo/i del/i professionista/i che svolgerà/anno personalmente il servizio.

I requisiti di cui sopra dovranno essere dichiarati in sede di manifestazione d'interesse nei singoli moduli di adesione allegati mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii.

modalità di partecipazione

la manifestazione d'interesse dovrà pervenire, unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, tramite piattaforma e-procurement ARIA – di Regione Lombardia, entro e non oltre il termine indicato in piattaforma. Non si terrà conto di documentazione pervenuta dopo tale scadenza.

Il candidato dovrà inserire nella "BUSTA AMMINISTRATIVA" la seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione;
2. curriculum professionale per ogni soggetto che eseguirà il servizio;

La presentazione delle manifestazioni d'interesse è riservata ai soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; è consentita anche la candidatura di OE che intendono costituire un raggruppamento temporaneo.

Non è consentito agli OE presentare manifestazioni d'interesse in forma individuale e contemporaneamente quale componente di un raggruppamento o di un consorzio, ovvero quale componente di diversi raggruppamenti o consorzi, ovvero quale componente di un raggruppamento e di un consorzio.

Non è consentito presentare manifestazioni di interesse ad operatori economici che si trovano, l'uno rispetto all'altro, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto:

- il divieto opera se la situazione di controllo o la relazione comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Verranno invitati a presentare offerta in sede di procedura negoziata un minimo di tre (n. 3) operatori economici - se sussistono in tale numero aspiranti idonei.

Qualora gli operatori economici idonei siano in numero superiore a tre (n. 3) si procederà alla selezione dei concorrenti, anche, tramite sorteggio effettuato mediante il "GENERATORE DI NUMERI CASUALI", disponibile allo scopo sul sito istituzionale della Regione Emilia Romagna, al fine di garantire, nell'ambito delle successive e separate procedure, la serietà e l'indipendenza delle offerte. Solo a questi ultimi sarà inoltrata la successiva lettera invito. Il "GENERATORE" fornisce un elenco di numeri casuali estratti dal numero complessivo di richieste pervenute e prende avvio da un primo numero da caricare come "SEME GENERATORE": pertanto la stazione appaltante attribuirà a ciascuna istanza presentata un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo e il primo numero concorrente verrà sorteggiato in seduta riservata.

L'elenco di fornitori risultante dalla presente procedura potrà essere utilizzato dalla STAZIONE APPALTANTE secondo i principi di cui all'art. 30 c1 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e secondo il principio di rotazione, anche per eventuali successivi affidamenti che dovessero rendersi necessari, con procedura negoziata, per l'esecuzione di lavori appartenenti alle medesime qualificazioni/categorie /classifiche.

Il presente Avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cusano Milanino nella sezione Bandi di Gara, nonché sulla piattaforma SINTEL.

Questo avviso assolve la funzione di garantire pubblicità al procedimento e non ha alcuna finalità negoziale ma unicamente conoscitiva dell'assetto del mercato e, dunque, dell'esistenza di operatori economici interessati ad essere potenziali contraenti.

La presentazione delle manifestazioni di interesse non è costitutiva di diritti in capo agli operatori economici e non vincola il Comune di Cusano Milanino alla conclusione del procedimento potendo, questo, essere sospeso, revocato, annullato o reindetto, con adeguata motivazione, senza che agli operatori economici spetti alcuna forma di indennizzo.

I dati raccolti sono finalizzati esclusivamente all'istruttoria del procedimento in oggetto e potranno essere trattati con strumenti manuali, informatici e telematici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza delle informazioni ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

Richieste di informazioni possono essere inviate esclusivamente tramite piattaforma SINTEL, nell'apposita sezione denominata "Comunicazioni". Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diverse.

Eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni possono essere inviate esclusivamente tramite piattaforma SINTEL, nell'apposita sezione denominata "comunicazioni". Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diverse.

Il responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è dott. arch. Alfredo Villa.

Il trattamento dei dati personali, limitati alla presente procedura, avverrà nel rispetto di quanto stabilito dal REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati).

A disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono

Distinti saluti

il RESPONSABILE
SETTORE GESTIONE del TERRITORIO e AMBIENTE
dott. arch. Alfredo Villa

PRATICA

trattata
istruita
responsabile del servizio/RUP
responsabile settore

dott.sa Catia Ruzzon
dott. arch. Alfredo Villa
dott. arch. Alfredo Villa

int. 223

ATTENZIONE:

questa comunicazione è destinata unicamente ai soggetti sopra indicati. E' confidenziale e può contenere informazioni la cui riservatezza è tutelata legalmente dal D.Lgs. 196/03 e ss.mm.ii. e dal regolamento UE 25/05/2018 n. 2016/679. E' espressamente proibito leggere, riprodurre, usare questa lettera o diffonderne il contenuto senza esplicita autorizzazione. Se avete ricevuto questa lettera per errore, Vogliate cortesemente distruggerla e contattarci tempestivamente via telefono e/o fax

COMUNE di CUSANO MILANINO - piazza Martiri di Tienanmen n. 1, 20095 Cusano Milanino (MI)
tel.: 02619031; fax: 026197271 – PEC: comune.cusano-milanino@pec.regione.lombardia.it – PI: 00986310969; CF 83005680158

C:\Users\A.villa\Documents\1 - AVVISO D'INDAGINE PER INCARICO PROGETTAZIONE\20200304_ TETTO MARCONI_avviso.doc