



DETERMINAZIONE N. 361

DEL 20/08/2020

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E QUALITA' URBANA

OGGETTO

VARIANTE GENERALE DEL PGT APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 52/2019
- ADEGUAMENTO DEI DOCUMENTI DI PIANO A SEGUITO DEL RECEPIMENTO DELLE
PRESCRIZIONI E OSSERVAZIONI ACCOLTE - PRESA D'ATTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E QUALITA'
URBANA
arch. Carmine Natale

DETERMINAZIONE NR. 361 DEL 20/08/2020

OGGETTO:

VARIANTE GENERALE DEL PGT APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 52/2019 - ADEGUAMENTO DEI DOCUMENTI DI PIANO A SEGUITO DEL RECEPIMENTO DELLE PRESCRIZIONI E OSSERVAZIONI ACCOLTE - PRESA D'ATTO

Il sottoscritto Arch. Carmine Natale, in qualità di Funzionario Responsabile del Settore Pianificazione e Qualità Urbana;

Visto il Bilancio di Previsione 2020/2022 ed i relativi allegati, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 20/12/2019;

Viste le seguenti deliberazioni:

- Deliberazione del Consiglio Comunale 54 del 28/10/2019 ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022";
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 20/12/2019 ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 - Nota di Aggiornamento";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 11/02/2020 ad oggetto "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020/2022";

Vista la deliberazione di G.C. n. 3 del 09/01/2020 di approvazione del PEG finanziario per il triennio 2020/2022 e successive variazioni;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e in particolare gli artt. 97, 107, 151, 183;

Visto il Decreto Sindacale n. 10 del 30/03/2020 per l'attribuzione della Posizione Organizzativa del settore Pianificazione Attuativa e Qualità Urbana fino al 31/07/2020;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

PREMESSO:

che con delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 24/10/2019, è stata approvata la Variante Generale del Piano di Governo del Territorio;

DETERMINAZIONE NR. 361 DEL 20/08/2020

che nella deliberazione sopra citata, al punto 7 del deliberato si dava mandato agli Uffici competenti, ai fini della pubblicazione sul BURL, di apportare le conseguenti modifiche/adeguamenti agli atti della Variante Generale del PGT adottata con delibera di CC. N. 19 del 09/04/2019, secondo le indicazioni assunte con l'atto di Consiglio Comunale di approvazione definitiva;

che in data 05/08/2020, sono stati trasmessi a cura dell'arch. Ceci capogruppo del RTP incaricato, gli elaborati del PGT e la componente geologica, nei quali sono state recepite le indicazioni assunte con il succitato atto consiliare, e secondo le modalità previste dalla Regione Lombardia, al fine della pubblicazione sul BURL e la conseguente efficacia del P.G.T.;

che l'Ufficio competente ha provveduto:

1) A inserire sul sito PGTWEB della Regione Lombardia, come previsto dalla L.R. 12/2005, al fine della pubblicazione della Variante Generale del PGT sul BURL, gli elaborati di Piano (riportanti nel cartiglio la deliberazione di approvazione) così composti:

- QC.01 – Quadro conoscitivo e ricognitivo (PGT vigente)
- QC.02 – Percorso partecipativo
- QC.03 – Aggiornamento Quadro conoscitivo e ricognitivo. Stato di attuazione del PGT vigente. Istanze presentate
- QC.04 – Componente geologica e sismica
Relazione illustrativa e Norme geologiche di piano
 - Allegato 1 – Elenco pozzi pubblici in Comune di Cusano Milanino
 - Allegato 2 – Stratigrafie dei pozzi pubblici
 - Allegato 3 – Analisi delle acque di falda
 - Allegato 4 – Indagini geotecniche di documentazione
 - Allegato 5 – Indagini MASW (campagna 13/07/2018) - curve di dispersione
 - Allegato 6 – Ubicazione dei pozzi ad uso potabile e zona di tutela assoluta (Scala 1:2.000)
 - Allegato 7 – Valutazione delle condizioni di rischio idraulico del Torrente Seveso in comune di Cusano Milanino ai sensi dell'All. 4 della D.G.R. IX/2616/2011 e della D.G.R. X/6738/2017 (relazione e cartografie)
 - Allegato 8 - Documento semplificato del rischio idraulico comunale (Reg. Reg. n. 7/2017, art. 14, comma 8)Tavola 1 – Caratteri geologici (Scala 1:10.000)
Tavola 2 – Caratteri idrogeologici (Scala 1:10.000)
Tavola 3 – Vulnerabilità dell'acquifero (Scala 1:5.000)
Tavola 4 – Caratteri geologico-tecnici (Scala 1:5.000)

DETERMINAZIONE NR. 361 DEL 20/08/2020

- Tavola 5 – Pericolosità sismica locale (Scala 1:5.000)
- Tavola 6 – Carta dei vincoli (Scala 1:5.000)
- Tavola 7.1 – Carta PGRA – Pericolosità (Scala 1:5.000)
- Tavola 7.2 – Carta PGRA – Rischio (Scala 1:5.000)
- Tavola 8 – Sintesi degli elementi conoscitivi (Scala 1:5.000)
- Tavola 9 – Fattibilità geologica (Scala 1:5.000)
- Tavola 10 – Fattibilità geologica (Scala 1:10.000)

DETERMINAZIONE NR. 361 DEL 20/08/2020

- Documento di Piano
 - DdP.01 – Quadro programmatico. Relazione illustrativa
 - DdP.02 – Strategie di Piano (Scala 1:5.000)
 - DdP.03 – Previsioni di Piano (Scala 1:5.000)
 - DdP.04 – Aree progetto (Scala 1:5.000)
 - DdP.05 – Unità di paesaggio e classi di sensibilità (Scala 1:5.000)
 - DdP.06 – Vincoli e tutele (Scala 1:5.000)
- Piano delle Regole
 - PdR.01.1 – Usi e modalità di intervento (Scala 1:5.000)
 - PdR.01.2a – Usi e modalità di intervento (Scala 1:2.000)
 - PdR.01.2b – Usi e modalità di intervento (Scala 1:2.000)
 - PdR.02 – Usi e modalità di intervento nei tessuti a bassa trasformabilità di antica formazione (Scala 1:1.000)
 - PdR.03 – Vincoli e tutele (Scala 1:5.000)
 - PdR.04 – Carta del consumo di suolo (Scala 1:5.000)
- Piano dei Servizi
 - PdS.01 – Individuazione dei servizi e classificazione (Scala 1:5.000)
 - PdS.02 – Accessibilità dei servizi (Scala 1:5.000)
 - PdS.03 – Modalità attuative dei servizi (Scala 1:5.000)
 - PdS.04 – Rete ecologica (Scala 1:5.000)
- Norme di Attuazione
 - PGT.01 – Norme di Attuazione
- PGT.02 – Schede degli ambiti urbanistici

e che gli stessi sono allegati alla presente determinazione in formato digitale;

- 2) A inserire e compilare l'archivio documentale SIVAS relativo alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica del Piano;

Vista La Legge Regionale 12/2005;

Visto il T.U. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che in esecuzione di quanto previsto dalla citata deliberazione di C.C. n. 52 del 24/10/2019, gli elaborati della Variante Generale del P.G.T., recepite le indicazioni

DETERMINAZIONE NR. 361 DEL 20/08/2020

assunte dal Consiglio Comunale con la stessa deliberazione n. 52/2019, sono stati adeguati dagli estensori del Piano e trasmessi dagli stessi all'A.C. in data 05/08/2020;

3) che la variante generale del PGT approvata con la citata deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 24/10/2019, è quindi composta dai seguenti elaborati (riportanti nel cartiglio le deliberazioni di approvazione):

- QC.01 – Quadro conoscitivo e ricognitivo (PGT vigente)
 - QC.02 – Percorso partecipativo
 - QC.03 – Aggiornamento Quadro conoscitivo e ricognitivo. Stato di attuazione del PGT vigente. Istanze presentate
 - QC.04 – Componente geologica e sismica
Relazione illustrativa e Norme geologiche di piano
 - Allegato 1 – Elenco pozzi pubblici in Comune di Cusano Milanino
 - Allegato 2 – Stratigrafie dei pozzi pubblici
 - Allegato 3 – Analisi delle acque di falda
 - Allegato 4 – Indagini geotecniche di documentazione
 - Allegato 5 – Indagini MASW (campagna 13/07/2018) - curve di dispersione
 - Allegato 6 – Ubicazione dei pozzi ad uso potabile e zona di tutela assoluta (Scala 1:2.000)
 - Allegato 7 – Valutazione delle condizioni di rischio idraulico del Torrente Seveso in comune di Cusano Milanino ai sensi dell'All. 4 della D.G.R. IX/2616/2011 e della D.G.R. X/6738/2017 (relazione e cartografie)
 - Allegato 8 - Documento semplificato del rischio idraulico comunale (Reg. Reg. n. 7/2017, art. 14, comma 8)
- Tavola 1 – Caratteri geologici (Scala 1:10.000)
Tavola 2 – Caratteri idrogeologici (Scala 1:10.000)
Tavola 3 – Vulnerabilità dell'acquifero (Scala 1:5.000)
Tavola 4 – Caratteri geologico-tecnici (Scala 1:5.000)
Tavola 5 – Pericolosità sismica locale (Scala 1:5.000)
Tavola 6 – Carta dei vincoli (Scala 1:5.000)
Tavola 7.1 – Carta PGRA – Pericolosità (Scala 1:5.000)
Tavola 7.2 – Carta PGRA – Rischio (Scala 1:5.000)
Tavola 8 – Sintesi degli elementi conoscitivi (Scala 1:5.000)
Tavola 9 – Fattibilità geologica (Scala 1:5.000)
Tavola 10 – Fattibilità geologica (Scala 1:10.000) Documento di Piano
DdP.01 – Quadro programmatico. Relazione illustrativa
DdP.02 – Strategie di Piano (Scala 1:5.000)
DdP.03 – Previsioni di Piano (Scala 1:5.000)
DdP.04 – Aree progetto (Scala 1:5.000)
DdP.05 – Unità di paesaggio e classi di sensibilità (Scala 1:5.000)

DETERMINAZIONE NR. 361 DEL 20/08/2020

- DdP.06 – Vincoli e tutele (Scala 1:5.000)
- Piano delle Regole
 - PdR.01.1 – Usi e modalità di intervento (Scala 1:5.000)
 - PdR.01.2a – Usi e modalità di intervento (Scala 1:2.000)
 - PdR.01.2b – Usi e modalità di intervento (Scala 1:2.000)
 - PdR.02 – Usi e modalità di intervento nei tessuti a bassa trasformabilità di antica formazione (Scala 1:1.000)
 - PdR.03 – Vincoli e tutele (Scala 1:5.000)
 - PdR.04 – Carta del consumo di suolo (Scala 1:5.000)
- Piano dei Servizi
 - PdS.01 – Individuazione dei servizi e classificazione (Scala 1:5.000)
 - PdS.02 – Accessibilità dei servizi (Scala 1:5.000)
 - PdS.03 – Modalità attuative dei servizi (Scala 1:5.000)
 - PdS.04 – Rete ecologica (Scala 1:5.000)
- Norme di Attuazione
 - PGT.01 – Norme di Attuazione
 - PGT.02 – Schede degli ambiti urbanistici

5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 13 comma 10 della LR 12/2005, gli elaborati della Variante Generale del PGT, vengono depositati presso la segreteria comunale e pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale;

6) di dare altresì atto che, ai sensi dell'art. 13 comma 11 della LR 12/2005, gli atti della Variante Generale del PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia, da effettuarsi a cura della Regione stessa, esperite le necessarie verifiche istruttorie, in virtù di quanto previsto dalla L.R. 12/2005 e meglio declinato dal comunicato regionale 29 maggio 2014 - n. 68 Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo e dalla Direzione Centrale Legale, Legislativo, Istituzionale e controlli;

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.