



esselunga s.p.a.
20095 Limoto di Pioltello (Milano)

Spett.le
COMUNE DI CUSANO MILANINO
S.U.A.P.
Viale Brianza, 95
20095 Cusano Milanino (MI)

Limoto 13 ottobre 2021

Vostro rif.

Nostro Rif. Dir.Leg./NTd.cc.

Spett.le
REGIONE LOMBARDIA
D.G. Sviluppo Economico
Via Galvani n. 27
20100 Milano (MI)

Spett.le
CITTA' METROPOLITANA MILANO
Sviluppo Economico
Viale Piceno n. 60
20122 Milano (MI)

Oggetto: domanda di autorizzazione commerciale per Grande Struttura di Vendita – Tipologia Centro Commerciale fino a mq. 3.500 di superficie di vendita derivante dall'ampliamento della Media Struttura di Vendita esistente di mq. 2.500 sita in Cusano Milanino Viale Unione n. 2 presentata dalla scrivente Società Esselunga S.p.A. (di seguito anche l'“Operatore”). Verifica della sussistenza delle condizioni di sostenibilità dell'Operatore. Integrazioni.

Facciamo riferimento alla proposta di azioni di sostenibilità protocollata in data 14 luglio u.s. all'interno della domanda di autorizzazione commerciale per Grande Struttura di Vendita di 3.500 mq sita in Cusano Milanino, Viale Unione n.2

Con riferimento al punto 2.1 (opere di natura infrastrutturale), in relazione agli impegni previsti dallo schema di Convenzione approvato, in coerenza con gli “*Obiettivi e indirizzi*” dello specifico “*Ambito Urbanistico 04-Strada Mercato Via Sormani*” cui ci si riferisce, si richiamano di seguito alcuni interventi di natura infrastrutturale, utili ai fini del raggiungimento, nei limiti degli impegni di spesa concordati, degli obiettivi previsti nello Schema di Convenzione stessa:

- interventi per garantire percorsi sicuri casa – scuola, casa – lavoro;
- interventi di traffic calming e park and ride per limitare il traffico su Via Sormani;
- riqualificazione di Via Sormani quale strada urbana;
- riqualificazione e potenziamento della rete dei collegamenti pedonali e ciclabili di Via Sormani, Viale Matteotti e Viale Cooperazione;
- interventi sul sistema della mobilità con particolare attenzione alla mobilità dolce;
- rafforzare le connessioni tra la “Strecia”, Via Matteotti, Via Sormani ed i quartieri più periferici attraverso il potenziamento dei percorsi ciclo-pedonali.

A tale riguardo occorre infine sottolineare che, in considerazione dell'intervento relativo all'attivazione della Grande Struttura che non comporta nuove costruzioni e di conseguenza nessun aumento del carico urbanistico in termini di SLP, l'importo relativo al versamento della somma indicata al punto 2.1 (€ 2.300.000) **non comprende oneri di urbanizzazione di alcun genere.**

Distinti saluti.

ESSELUNGA S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(Gabriele Villa)