

2^ E 4^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
SEDUTA DEL 26 NOVEMBRE 2021

VERBALE N. 6 / 15

L'anno 2021 addì ventisei del mese di novembre, in Cusano Milanino nella Sala consiliare "W. Tobagi" del Palazzo Municipale, si è regolarmente riunita la Commissione Consiliare 2^, convocata per le ore 21.00, con l'intervento dei Sigg. legalmente riuniti alle ore 21,15:

N.	COGNOME E NOME	QUALIFICA	Presenti	Presenti collegati da remoto
1	BASILE Riccardo	Presidente 2^ CCP Componente 4^ CCP	SI	
2	GHIRARDELLO Luciano	Vice-Presidente 2^ CCP Componente 4^ CCP	SI	
3	ZANCO Mario	Presidente 4^ CCP	SI	
4	GERBELLA Alessio Enrico	Componente 2^ CCP Vice-Presidente 4^ CCP		
5	BOLZON Stefania	Componente 2^ CCP	SI	
6	REITANO Antonino	Componente 2^ e 4^ CCP	SI	
7	DE LUCA Claudio	Componente 2^ e 4^ CCP	SI	
8	VITTI Carlo	Componente 2^ CCP	SI	
9	CAZZANIGA Francesco	Componente 2^ e 4^ CCP	SI	
10	BELLATO Stefania	Componente 2^ CCP	SI	
11	SPINOSA Massimiliano	Componente 2^ CCP		

Assume la Presidenza della seduta congiunta il sig. BASILE Riccardo - Presidente.

Partecipano inoltre, in qualità di delegati di Consiglieri assenti, i sigg.:

GERBELLA ALESSIO ENRICO, BOLZON STEFANIA, SPINOSA MASSIMILIANO

Intervengono inoltre:

IL PRESIDENTE CONSIGLIO COMUNALE, L'AVV. CORFINI, SIG. ROSSINI

Essendo legale il numero degli intervenuti si procede alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno della seduta odierna.

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante il sig.:

ANTONISIO LEONDI

Il Segretario

[Firma]

Il Presidente

[Firma]

SEDUTA DEL 26.11.2021

VERBALE N. 6/15

PUNTO N. 1

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD ATES SRL DEL PROGETTO DEFINITIVO E DEL PROGETTO ESECUTIVO DELL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE " E. FERMI" P.ZZA TRENTO E TRIESTE, IN CUSANO MILANINO

LE COMMISSIONI 2^ E 4^

Vista la documentazione predisposta dall'Ufficio;

Uditi gli interventi:

Prende la parola l'an. Bordani che illustra la vicenda dell'intervento di efficientamento della scuola Fermi ha scelto di affidare in house providing ad ATES e definite nelle relative figure di competenza. Vengono spiegate le motivazioni del ricorso verso una società in house tra cui la competenza economica e la mancanza di professionalità di ~~personale~~ ~~intervent~~ all'Ente. Interviene il primo tecnico che spiega quali sono

Il Segretario

Ale

Il Presidente

R. Pao

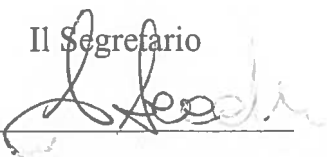
SEDUTA DEL 26 NOV 2021

VERBALE N. 6/15

PUNTO N. 1

Per mezzo farsi di intervento
del progetto delle scuole Ferrar
re replicate del casplore
Gliardello

Il Segretario



Il Presidente



SEDUTA DEL 26.11.2021

VERBALE N. 6/15
PUNTO N. 2

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING DEL SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA AD ATEs SRL - APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI SERVIZIO E RELATIVI ALLEGATI.

LE COMMISSIONI 2^ E 4^

Vista la documentazione predisposta dall'Ufficio;

Uditi gli interventi:

Dopo l'introduzione del Presidente prende la parola l'am. Cordini che illustra la relazione tecnica e gli allegati alla proposta di delibera. La proposta di Ates dopo che è pervenuta è stata valutata dalla struttura ~~in~~ in particolare tutti gli elementi che caratterizzano la proposta. Sono stati fatti confronti con consip 3 e consip 4. L'Amministrazione vuole ricevere sotto un unico soggetto la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del settore ^{energia} e l'affidamento energetico.

Alle ore 22.45 la seduta si è conclusa.

Il Segretario



Il Presidente



SEDUTA DEL 26 NOV 2021

VERBALE N. 615
 PUNTO N. 2

La riqualificazione completa 20
 edifici inopianti termici - le riquali-
 ficazioni comprendono anche le
 nuove valvole termostatiche, verso
 introdotto il telecontrollo.

Tutti questi interventi valgono
 1.700.000 € ~~esclusi~~ interventi sono
 fatti nei primi 2 anni contrattuali.

Il canone fmo avrà una somma
 complessiva di ~~3521.000 €~~ ~~206.000 €~~, 23.000
 x canone manutenzione ordinaria


~~per quote di 226.000 € di canone e questo~~
~~per quote di 23400 € di canone e questo~~
~~per quote di 206.000 € di canone e questo~~

Il Presidente chiede se ci fossero
 nuove domande -

Determina il consigliere Ghirardello
 che chiede in che anni sono state
 cambiate le attuali caldaie.

Qualtre chiede se vengono cambiati

Il Segretario



Il Presidente



SEDUTA DEL 26 NOV 2021

VERBALE N. 6/15

PUNTO N. 2

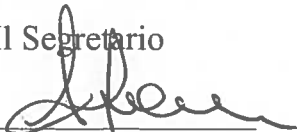
anche tutte le tubazioni e
raccorderie (Programma globale di
bonifica - Selezione tecnica pag 9
il consigliere Girardello chiede chiaro
menti in tema di impianti di trattamento.

Matteo Bigatti pag. 28 come mai
si parla di sola forniture del
generatore.

Pag. 91 nella tabellina come
mai l'efficienza è al 10%
neppure la sostituzione delle
cattode.

Allegato 3 pag. 3 - Facoltà dell'offi-
danti di non realizzare alcuni interventi.
Si chiede se si possono mantenere i
tempi contrattuali a fronte del pagamento.
A pag 6 art. 4 lettera b) incompatibilità
dei tempi con il cronoprogramma.

Il Segretario



Il Presidente



SEDUTA DEL 26 NOV 2021

VERBALE N. 6/.....

PUNTO N. 2.....

~~Pagina 13~~ art 11 perché il risparmio eccedente è solo del 50%.

A tale domanda risponde l'am. Rosner articolando la risposta nell'analisi dei benefici che l'ente avrà nei primi 2 anni di contratto.

Avremo un unico portatore che co-ordinerà tutte le diverse strutture offrendo più occupanti.

Pagina 13, articolo 12 lettere b) e lettere c) ~~risponde alle circostanze~~ al punto 12 comma b e c relative relative alle possibilità e all'opportunità di ottenere gli incentivi.

Pagina 15 lettera d) punto 2: non sono ^{oltre i 24 mesi di efficacia} previsti 240 giorni per ^{poter} risolvere il contratto?

~~Risponde l'am. Rosner~~

Il Segretario

A. Reo

Il Presidente

B. De

SEDUTA DEL 26 NOV 2021

VERBALE N. 6/15

PUNTO N. 2

Interviene il consigliere Zucchi che chiede come mai i dieci anni sono diventati diciannove e se è previsto il rinnovo del contratto.

Risponde l'assessore Rossetti che legge gli articoli contrattuali di riferimento del vecchio/nuovo.

In merito all'estensione da dieci a diciannove anni la scelta è motivata dal fatto che essendo la cifra di investimenti esigua, al fine di evitare un appesantimento ~~alla~~ parte corrente di spesa.

Le domande a cui non è stata data risposta in commissione sono trattate e riprese in consiglio comunale.

Il Segretario



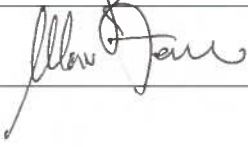

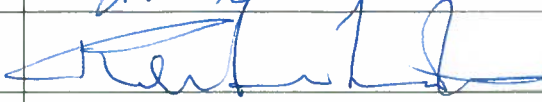
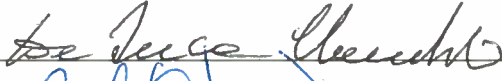

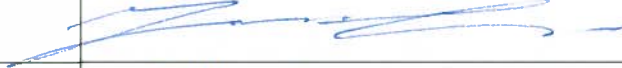


[Firma]

Il Presidente

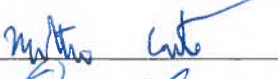
[Firma]

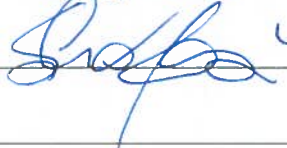
Letto, confermato e sottoscritto:

I componenti:

BASILE Riccardo	
GHIRARDELLO Luciano	
ZANCO Mario	
GERBELLA Alessio Enrico	
BOLZON Stefania	
REITANO Antonino	
DE LUCA Claudio	
VITTI Carlo	
CAZZANIGA Francesco	
BELLATO Stefania	
SPINOSA Massimiliano	

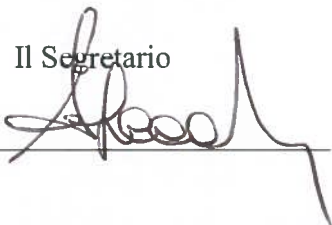
I sigg. (intervenuiti su invito):

MATTEO CAROSI 

SILVIO ROSSINI 

I Consiglieri comunali e i partecipanti collegati da remoto confermano il contenuto del verbale.

Il Segretario



Cusano Milanino, 26.11.2021