



RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2024-2029

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data 29 maggio 2019.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il Sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31/12/2023 : 19.107

Descrizione	2023
Popolazione residente al 1° gennaio	19083
Popolazione residente al 31 dicembre	19107
Popolazione residente al 31 dicembre di nazionalità non italiana	1778
Popolazione residente al 31 dicembre di età inferiore a 3 anni	348
Popolazione residente al 31 dicembre di età compresa tra 3 e 13 anni	1489
Popolazione residente al 31 dicembre di età compresa tra 6 e 13 anni	1095
Popolazione residente al 31 dicembre di età compresa tra 14 e 18 anni	709
Popolazione residente al 31 dicembre di età inferiore a 18 anni	2749
Popolazione residente al 31 dicembre di età compresa tra 18 e 70 anni	12238
Popolazione residente al 31 dicembre di età superiore a 65 anni	5848
Nuclei familiari residenti al 31 dicembre	9027

Con particolare riferimento agli asili nidi e alle scuole:

tipologia	denominazione	gestore	n° iscritti nel 2023	Residenti	Non residenti
asilo nido	A. Frank	Comune di Cusano Milanino	38	35	3
asilo nido	C. Ghezzi	Comune di Cusano Milanino	52	49	3
asilo nido	Don Giussani	Cooperativa Codess Sociale di Padova	0	0	0
scuola dell'infanzia	L. Bigatti	Ist. Comprensivo Papa Giovanni XXIII	84	73	11
scuola dell'infanzia	C. Codazzi	Ist. Comprensivo Fermi	131	98	33
scuola dell'infanzia	M. Montessori	Ist. Comprensivo Papa Giovanni XXIII	108	78	30
scuola dell'infanzia paritaria	G. Zucchi	Fondazione Zucchi	137	101	36
scuola primaria	L. Buffoli	Ist. Comprensivo Papa Giovanni XXIII	197	143	54
scuola primaria	E. Fermi	Ist. Comprensivo Fermi	362	301	61
scuola primaria	Papa Giovanni XXIII	Ist. Comprensivo Papa Giovanni XXIII	284	199	85
scuola primaria paritaria	Maria Ausiliatrice	Scarl Scuola Popolare Maria Ausiliatrice	226	51	175
scuola secondaria di 1° grado	G. Marconi	Ist. Comprensivo Fermi	379	254	125
scuola secondaria di 1° grado	V. Zanelli	Ist. Comprensivo Papa Giovanni XXIII	298	146	152
scuola secondaria di 1° grado	Papa A. Luciani	Scarl Scuola Popolare Maria Ausiliatrice	147	47	100
			2443	1575	868

scuola	n° iscritti nel 2023	%
nido	90	4%
infanzia = materna	460	19%
primaria = elementari	1069	44%
secondaria di 1° grado = medie	824	34%
totale	2443	100%

1.2 Organi politici

GIUNTA COMUNALE

.	Carica	Nominativo	In carica dal	deleghe
1	Sindaco	Carla Maria Pessina	25/06/2024	Polizia locale, legalità, protezione civile, personale, città metropolitana, affari generali, servizi demografici, URP, welfare e salute.
2	Vicesindaco	Mario Zanco	decreto n. 6 del 05/07/2024	Bilancio, tributi, catasto, aziende speciali e partecipate, commercio e mercati.
3	Assessore	Lidia Arduino	decreto n. 6 del 05/07/2024	Lavori pubblici, valorizzazione e cura del patrimonio storico comunale, cultura, sport, tempo libero, associazionismo, pianificazione, manutenzione del cimitero, manutenzione immobili comunali.
4	Assessore	Andrea Matteo Azzolini	decreto n. 6 del 05/07/2024	Urbanistica, edilizia privata, rigenerazione urbana.
5	Assessore	Francesca Agosti	decreto n. 6 del 05/07/2024	Scuola, asilo nido, politiche abitative, rsa, pari opportunità, solidarietà e pace.
6	Assessore	Massimo Felice De Rosa	decreto n. 6 del 05/07/2024	Ecologia e ambiente, aree verdi e parchi, manutenzione del verde, efficientamento e manutenzione energetica, comunità energetiche, mobilità e trasporti, benessere animale, innovazione e smart city.

CONSIGLIO COMUNALE

n.	Carica	Nominativo	In carica dal
1	Presidente del consiglio	Davide Veronese	25/06/2024
2	Consigliere	Farinella Margherita	25/06/2024
3	Consigliere	Spagnolo Mariarosaria	25/06/2024
4	Consigliere	Roversi Matteo	25/06/2024
5	Consigliere	Salomoni Monica	25/06/2024
6	Consigliere	Garbagnati Michele	25/06/2024
7	Consigliere	Orlando Maria	25/06/2024
8	Consigliere	Bolognesi Giorgio	25/06/2024
9	Consigliere	Ghirardello Martina	25/06/2024
10	Consigliere	Fiorini Nicoletta	25/06/2024
11	Consigliere	Lesma Valeria	25/06/2024
12	Consigliere	De Angeli Silvia Mila Anna	25/06/2024
13	Consigliere	Panseri Ferruccio	25/06/2024
14	Consigliere	Carioti Matteo	25/06/2024
15	Consigliere	Tessadro Federica (*)	23/07/2024
16	Consigliere	Cordini Ivan	25/06/2024

(*) subentra al consigliere Gorini Federica

1.3. Struttura organizzativa

Organigramma:

Direttore: nessuno

Segretario Generale in convenzione al 66,67% con il Comune di Calco (LC): dott.ssa Viviana Tutore fino al 31/07/2024.

Numero dirigenti: 0

Numero posizioni organizzative: 7

Numero totale personale dipendente: 96 (fonte: Conto Annuale 2023)

1.4. Condizione giuridica dell'Ente:

L'insediamento della nuova amministrazione non proviene da un commissariamento dell'Ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del TUEL, ma dalla scadenza naturale del mandato del precedente sindaco, dott.ssa Valeria Lesma.

1.5. Condizione finanziaria dell'Ente:

Durante il precedente mandato, l'Ente non ha dichiarato il dissesto finanziario, ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né il pre dissesto finanziario ai sensi dell'art. 243- bis, né ha fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-ter, 243-quinquies del TUEL e/o ha usufruito del contributo di cui all'art. 3 bis del D.L. n. 174/2012 convertito nella Legge n. 213/2012.

1.6. Situazione di contesto interno/esterno:

Si riporta il programma elettorale, che verrà dettagliato nel DUP 2025/2027 sotto forma di obiettivi strategici ed operativi.

1. COMUNE A PORTATA DEI CITTADINI

È importante, partendo dall'adeguato dimensionamento delle risorse umane interessate negli anni recenti, da pensionamenti e rotazioni, attuare una politica del personale che valorizzi il capitale umano. Questo aspetto, spesso sottovalutato o poco incoraggiato, ha portato ad una grave penalizzazione dei servizi erogati.

Sarà valutata la possibilità di incrementare e riorganizzare il personale e sarà incoraggiato un modello di efficienza basata sulla condivisione del lavoro di gruppo, con la partecipazione di varie competenze, al fine di rendere più efficace la redazione dei progetti. Saranno riconsiderate l'efficacia e l'efficienza dei servizi, esternalizzati per rispettare i vincoli di bilancio imposti, e valutate le ricadute sulla difficoltà di controllo degli accordi contrattuali.

È sempre più sentita la richiesta, da parte dei cittadini, di incontrare una "struttura comunale" che ascolti i loro problemi e proponga delle soluzioni. Certamente, l'efficientamento delle attività degli uffici comunali ed un corretto dimensionamento del personale, favorirà una migliore capacità di risposta alle istanze.

Saranno pubblicate, con frequenza regolare, varie informazioni riguardanti, ad esempio, la qualità dell'acqua e dell'aria, la quantità di suolo de-impermeabilizzato ecc. con l'obiettivo di promuovere la scelta partecipata dei cittadini sulla destinazione delle risorse economiche e, in prospettiva, di condividere il Bilancio Partecipativo.

Per un rapporto più efficiente, semplice e diretto coi cittadini sarà incentivata una maggiore digitalizzazione dei servizi comunali.

Saranno promosse consultazioni periodiche per conoscere le opinioni dei cittadini sul funzionamento dei servizi della città (viabilità, pulizia, servizi sanitari, servizi sociali, benessere pubblico, etc.).

2. SOCIALITA' E SOCIALIZZAZIONE

La cura e la salvaguardia della salute e della dignità delle persone, il farsi carico di chi vive in difficoltà o in solitudine, sono valori irrinunciabili e "danno senso alla Comunità". Per questo la Pubblica Amministrazione deve farsi garante, direttamente o indirettamente, delle soluzioni ai problemi sollevati dai cittadini. Abbiamo a cuore gli anziani e le persone sole e ci ripromettiamo di realizzare momenti di aggregazione intergenerazionali: anziani che parlino ai giovani e giovani che aiutino gli anziani nell'approccio alle nuove tecnologie.

I servizi verranno adeguati ai nuovi bisogni reali dei cittadini e della società che cambia. Saranno prese in esame le problematiche legate all'immigrazione, alla sicurezza, al rispetto dei diritti degli immigrati e, in particolare le problematiche alloggiative.

La nuova struttura presente nel parco Matteotti, una volta espletato il bando di assegnazione, sarà sede delle associazioni per gli anziani con attività di diversa natura, (corsi di arti manuali, attività di lettura collettive, giochi di società, passatempo, organizzazione viaggi, ecc.) in modo da favorire iniziative di vita sociale per alleviare l'isolamento delle persone rimaste sole.

2.1 ORTI COMUNALI

Gli orti comunali sono un servizio importante per la collettività pertanto, sarà curata con particolare attenzione la fase amministrativa (accettazione delle richieste, liste di attesa, assegnazioni) e quella della gestione dei servizi necessari (acqua, smaltimento rifiuti ecc.). Sarà valutata la possibilità di incrementare il numero degli orti e di affidare alcune aree pubbliche alla coltivazione di orti collettivi.

Sarà verificata l'aderenza del regolamento alle esigenze dei fruitori.

2.2 AGGREGAZIONE GIOVANILE

La nostra volontà è quella di sostenere sempre più i giovani di ogni fascia d'età e di andare incontro alle loro esigenze, sia con lo studio e con l'elaborazione di progetti specifici a loro dedicati, sia promuovendo progetti educativi integrativi dell'offerta formativa nelle scuole, sia ancora aumentando l'offerta sportiva e culturale del territorio, in modo da favorire una partecipazione libera e appassionata alla vita sociale e fornire momenti di aggregazione sana e di crescita costruttiva.

Saranno prese in considerazione le esperienze positive, messe in atto nel nostro ed in altri comuni, basate su centri di aggregazione e informazione dei giovani. Per questo sarà valutata la possibilità di mettere a

disposizione uno spazio attualmente non valorizzato.

Sarà promossa la gestione, da parte di giovani motivati e preparati professionalmente, di attività educative e formative ad indirizzo culturale, finanziate con risorse economiche provenienti da Enti pubblici (Unione Europea, Stato, Regione, Provincia) e privati (Fondazione Cariplo e altri) ed in collaborazione con altre agenzie educative presenti sul territorio, destinate a progetti di aggregazione di adolescenti e preadolescenti

2.3 L'ABITARE E IL SOCIAL HOUSING

Raggiunto il numero massimo di abitanti del 1981 (21.742 unità), il comune di Cusano Milanino ha registrato un decremento demografico di circa 3000 abitanti fino al 2011 (18.905 unità), per poi mantenersi stabile poco al di sotto dei 19.000 abitanti (a fine 2022 erano 18.891 unità).

Si assiste ad una continua urbanizzazione nei pochi spazi edificabili, che non saranno incrementati (Il PGT stabilisce già norme e regole), con prezzi inaccessibili per i nuovi nuclei familiari che si vedono costretti, quindi, ad emigrare per trovare soluzioni abitative economicamente sostenibili. Sono presenti case sfitte nonostante sia urgente la richiesta di abitazioni a canoni accessibili.

Una Amministrazione attenta ai bisogni della collettività non può che favorire nuovi ingressi di cittadini e di nuove generazioni che 'arricchiscono' il Comune. Deve prendersi carico, con particolare sollecitudine, della popolazione socialmente più emarginata.

Saranno prese in carico queste esigenze, nei limiti delle competenze e delle possibilità economiche, interagendo con gli Enti Pubblici e Privati.

Saranno valutati progetti per il riutilizzo di edifici comunali o presenti sul territorio, per la realizzazione di strutture di co-housing per studenti e lavoratori in trasferta temporanea.

Sarà necessario interloquire con i privati invitandoli ad investire risorse per soddisfare le nuove esigenze abitative e incentivare la permanenza dei cittadini sul territorio del comune. La posizione logistica del comune

e la rete dei trasporti, favorevole al raggiungimento dei siti Universitari (Statale, Politecnico, Bocconi...), potrebbe rendere appetibile questa proposta imprenditoriale favorendo, allo stesso tempo, il raggiungimento di un importante obiettivo sociale

Sarà esercitata una azione propositiva per un utilizzo del patrimonio sfitto garantendo sia canoni economicamente adeguati sia il giusto riconoscimento dovuto al soggetto proprietario.

2.4 VOLONTARIATO E ASSOCIAZIONISMO

La realtà del volontariato e dell'associazionismo a Cusano Milanino è molto radicata, per questo saranno promosse tutte le lodevoli iniziative proposte. Sarà ampliato il progetto di Servizio Civile Universale per valorizzare il contributo dei giovani nella realizzazione di interventi a favore della comunità e del territorio.

Saranno identificati edifici e spazi pubblici da mettere a disposizione delle attività di volontari e associazioni.

Verrà messo a disposizione delle associazioni, che si renderanno disponibili, un luogo (ad es. Palazzo Cusano) per la realizzazione di sportelli informativi, gestiti da esperti, dove sarà possibile ottenere informazioni sui servizi disponibili e aiuto per la gestione delle procedure inerenti temi specifici per anziani,

giovani e famiglie. Si tratterà di un punto di riferimento per coloro che necessitano di sostegno in tema di orientamento al lavoro, problematiche familiari, problematiche sociosanitarie, attività sportiva e tempo libero, aiuto allo studio, accudimento dei figli e delle persone fragili (anziani e disabili), separazioni, divorzi, gestione pratiche per animali domestici, contenimento dei consumi energetici.

2.5 SPORTELLLO DONNA

Sarà favorita l'attivazione dell'osservatorio dei bisogni delle donne. Sarà realizzato uno spazio pensato per le donne di tutte le età e nazionalità che vivono situazioni di disagio, sofferenza e solitudine; un punto di riferimento per le donne con difficoltà familiari, vittime di violenza domestica e maltrattamenti; un luogo di accoglienza, ascolto, informazione e orientamento verso i servizi che operano a garanzia dei loro diritti.

3. PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE

Il patrimonio edilizio del comune è ingente, la mancanza di risorse non ha permesso, in passato, una costante manutenzione ed un utilizzo adeguato. La ristrutturazione e l'adeguamento comportano, necessariamente, degli aggiornamenti urbanistici che richiedono tempistiche diverse ed un costante ed aperto dialogo con i vari soggetti interessati, cittadini compresi. Centrale rimane la scelta dell'obiettivo da raggiungere e la fattibilità di un piano realizzabile in tempi certi che permettano la fruizione del bene da parte dei cittadini. Non dobbiamo, però, dimenticare che la manutenzione e l'utilizzo prevedono costi e che, in base alle disponibilità finanziarie, potranno essere eseguiti lavori con priorità diverse da quelle auspiccate. Diventa, perciò importante che ci sia consapevolezza, anche da parte dei cittadini, che le scelte che saranno compiute avranno l'obiettivo di guardare al presente ma anche al futuro con progetti che permetteranno di rilanciare il patrimonio comunale e rendere la città attraente.

Per ottimizzare gli interventi di manutenzione delle infrastrutture presenti sul territorio, saranno sondate le opportunità di interventi condivisi e sinergici con la Città Metropolitana di Milano di cui il Comune di Cusano Milanino è parte.

Diversi edifici comunali sono inutilizzati, altri vanno ripensati e ristrutturati. Come primo passo sarà necessaria una loro ricognizione, i diversi interventi e progetti saranno ordinati in base alla urgenza e disponibilità economica. L'elenco che segue ha solo scopo indicativo, non rappresenta una cronologia di intervento o una classifica di importanza.

3.1 PALAZZO COMUNALE

Il Palazzo Comunale è, tra tutti i luoghi pubblici della città, il più importante perché è la "casa di tutti i cittadini". Deve avere spazi sicuri, accoglienti e adeguatamente attrezzati. Il Palazzo Comunale non è solo uno spazio fisico, ma deve anche essere in grado di fare trasparire, e dare corpo, ai valori comuni e condivisi scritti nella Costituzione e nello Statuto comunale.

A metà anni '70 è stato eretto su progetto del grande architetto Ludovico Magistretti. Da allora sono stati eseguiti alcuni lavori di adeguamento (impianto di condizionamento) ma, verosimilmente, l'edificio richiede opere di manutenzione ordinaria e straordinaria e potrebbe valutarsi la possibilità di un adattamento per migliorare l'utilizzo degli spazi.

Sarà valutata la possibilità di riportare uffici comunali, attualmente distribuiti sul territorio, all'interno del Palazzo Comunale. Si procederà alla necessaria riorganizzazione dell'archivio comunale.

Saranno eliminate le barriere architettoniche ancora esistenti in alcuni ambienti.

3.2 PALAZZO OMODEI

Prima di procedere con qualsiasi intervento, sarà eseguita una attenta valutazione preliminare degli obblighi e dei limiti imposti dalle norme. A seguire, saranno terminati i lavori di impiantistica (riscaldamento, idrico, sicurezza ecc.) orientandoli alla destinazione d'uso del complesso (incluso il parcheggio sotterraneo) che sarà stabilita. Le ipotesi possibili sono: utilizzo pubblico, utilizzo privato, utilizzo misto pubblico/privato.

- 1) *Utilizzi di interesse pubblico: vi sono ambienti utilizzabili per matrimoni civili, per conferenze (serate a tema delle associazioni presenti sul territorio, conferenze o convegni da parte di Università o enti pubblici), per esposizioni.*
- 2) *Utilizzi di interesse privato: cessione in affitto di ambienti da utilizzare per attività commerciali, per conferenze o incontri di lavoro.*
- 3) *Utilizzi misti: collaborazione che prevede il contestuale utilizzo degli spazi sia da parte del Comune che dei privati*

Verranno prese in considerazione tutte le possibilità di finanziamento pubbliche (fondi europei e/o bandi per la valorizzazione del patrimonio architettonico e culturale) e private (con cessione in uso di spazi pubblici).

3.3 BIBLIOTECA COMUNALE

Nell'ottica di favorire la fruizione, sempre più veloce e con diverse modalità, dell'informazione e della cultura con particolare attenzione ai giovani e agli studenti, sarà valutato l'ampliamento della biblioteca verso l'area posteriore dall'edificio (attualmente occupata da uffici comunali) e la creazione di spazi all'interno del Palazzo Omodei per la creazione di sale multimediali, sale di lettura e sale di studio attrezzate.

Sarà impiantato un ascensore per la biblioteca realizzando il progetto scelto dai cittadini attraverso l'esperienza del bilancio partecipativo e già finanziato.

3.4 PALAZZO CUSANO

Si conferma la volontà di mantenere la sede delle associazioni e lo spazio espositivo.

Le attuali condizioni dell'edificio richiedono urgenti e significative azioni di manutenzione straordinaria e recupero di decoro che saranno prese in considerazione.

3.5 TORRE DELL'ACQUEDOTTO

Ad oggi la struttura non è in uso, saranno valutare le opere di manutenzione necessarie e, successivamente, sarà studiato un progetto di utilizzo con affidamento ad associazioni o a privati con finalità miste quali: sede di quartiere Milanino, attività culturali (teatro, spazio espositivi, presentazione libri) e di svago.

3.6 SCUOLE DI TUTTI I GRADI PRESENTI SUL TERRITORIO

La nostra idea di scuola è un'idea di studio aperto, che ampli e rafforzi il concetto di formazione permanente rivolta a tutti.

Una particolare attenzione dovrà essere rivolta agli edifici scolastici, che devono essere sicuri, piacevoli, fruibili e aperti alla città. Per questo verrà curata, con particolare attenzione, la riqualificazione dei plessi scolastici attraverso un programma di manutenzione generale che riguarderà il funzionamento degli impianti, le tinteggiature delle classi e dei servizi igienici, la sostituzione dei serramenti ammalorati.

In particolare, verrà valutata la ristrutturazione ed il riutilizzo dell'ex asilo nido don Giussani di via Colombo.

3.7 STRUTTURE SPORTIVE COMUNALI

Diversi impianti sportivi risultano essere sottoutilizzati o non utilizzati: via Ligustro, Minigolf, via Genziane. Le spese di riammodernamento e di manutenzione (attualmente completamente a carico del Comune) potrebbero essere suddivise con società sportive che necessitano di spazi.

Sarà presa in considerazione anche la destinazione delle aree per alcuni sport che attualmente non hanno spazio all'interno delle aree comunali.

In generale sarà verificato e, possibilmente, migliorato l'utilizzo di tutte le strutture sportive comunali (palestra di via Donizetti, Centro Tennis, via Caveto).

4. MOBILITA, VIABILITA' E TRASPORTI

I flussi di traffico che interessano il comune sono, per la maggior parte, costituiti dal transito di cittadini non residenti, che attraversano il territorio per raggiungere le grandi vie di comunicazione. In previsione della realizzazione della Metrotramvia, che avrà effetti rilevanti sui flussi di traffico, sarà ripreso il piano del traffico e dei parcheggi, già realizzato da una società specializzata, ed aggiornato.

I trasporti pubblici non sono di pertinenza dell'Amministrazione comunale per cui sarà messo in atto un confronto costante con Regione (Trenord), Comune di Milano (ATM), Città Metropolitana e Comuni limitrofi per la risoluzione condivisa dei problemi rilevati.

Nell'ottica di riportare Cusano Milanino nel suo contesto storico naturale di Città Giardino e considerando la limitata superficie del comune, 3,11 km², sarà incentivata la riduzione dell'uso dell'automobile per gli spostamenti in paese. Sarà incoraggiato l'uso dei mezzi pubblici e della bicicletta con la realizzazione di percorsi ciclo pedonali in coordinamento con i Comuni limitrofi. Si inviteranno i cittadini a riscoprire il gusto della camminata con il duplice scopo di favorire la salute e ridurre l'inquinamento acustico e dell'aria. Sarà data importanza, per i più piccoli, all'uso quotidiano del Pedibus per raggiungere la scuola in modo da preservare l'ambiente e, nel contempo, favorire la socializzazione con i compagni.

4.1 MOBILITA' SOSTENIBILE

Sarà riconsiderata, sollecitando i Comuni limitrofi e la Città Metropolitana sulla ricerca di soluzioni alternative condivise, la viabilità cittadina in alcune aree critiche quali: intersezione via Manzoni/via Marconi; intersezione via Zucchi/via Pedretti/via Seveso, intersezione via Bellini/via Sormani.

Saranno proposti interventi volti a ridurre la velocità e/o la sede stradale in Via Monte Grappa, via Cervino, via Manzoni, viale dei Fiori, via Sormani e via Marconi, che vengono utilizzate quotidianamente per l'attraversamento del nostro comune.

Sarà riconsiderato il posizionamento del mercato settimanale per migliorare la viabilità e le condizioni di vita degli abitanti della zona interessata.

Le attuali piste ciclabili di Cusano Milanino (circa 10 km di lunghezza contro i 35 km delle strade) saranno collegate e inserite nel piano metropolitano di mobilità in bicicletta al fine di consentire il raggiungimento di Milano e dei paesi vicini in sicurezza. Sarà curata la manutenzione e saranno installate delle colonnine temporizzate e gratuite per la ricarica delle biciclette elettriche.

4.2 PARCHEGGI:

Sarà rivalutata la disposizione dei parcheggi pubblici partendo dallo studio già eseguito. Sarà considerata la possibilità dell'utilizzo dei posti auto a disposizione dell'Amministrazione nei parcheggi sotterranei.

4.3 METROTRANVIA

Si tratta di un progetto gestito dalla Città Metropolitana di Milano che si trova, attualmente, nella fase di inizio lavori. Sarà previsto un costante e attento monitoraggio dei lavori per limitare i disagi ai cittadini e alle attività commerciali delle vie interessate.

È prevista, a carico della Città Metropolitana, la realizzazione di piste ciclabili e di parcheggi in via Roma e via Cooperazione. Sarà valutato un piano di riqualificazione e aggiornamento del sistema viario (strade, ciclopedonale, etc.) e del patrimonio arboreo da realizzarsi contestualmente ai lavori che l'opera in corso già prevede.

4.4 E ANCORA...

Sarà data applicazione alla legge che permette di utilizzare parte del ricavato dalle sanzioni stradali per favorire la fruizione delle strade e dei marciapiedi da parte degli utenti deboli (bambini, disabili, pedoni, ciclisti, ecc.).

Sarà realizzato un servizio di recupero delle carcasse di biciclette e saranno studiate delle collaborazioni con i negozi per permettere l'auto-assistenza, con pompa e attrezzi, della propria bicicletta.

5. TERRITORIO, AMBIENTE E MANUTENZIONE

Il raggiungimento della sostenibilità è un processo di adattamento, apprendimento e cambiamento continuo. Noi ci muoviamo per realizzarla!

L'ambiente, la natura e il territorio sono beni da salvaguardare e difendere strenuamente. Il nostro Comune è quello, nella Città Metropolitana di Milano, con il territorio più limitato e il maggior livello di urbanizzazione e di consumo del suolo; è impensabile, quindi, proseguire nello sfruttamento del territorio residuo ineditato e non compromesso. Non è più tempo per esitazioni. La tutela dell'ambiente diventa una norma sancita dalla Costituzione. Gli enti preposti a governare devono rispettarla e attuarla.

Di seguito le riflessioni ed obiettivi su quest'area tematica:

- *Puntare prioritariamente sul miglioramento del patrimonio edilizio esistente e sul recupero delle aree dismesse non più re industrializzabili, per limitare il consumo di suolo vergine e favorire il miglioramento qualitativo delle infrastrutture e dei Servizi pubblici e privati;*
- *Difendere i residui spazi verdi con l'idea di considerare il territorio un bene vitale, anche per la vita delle nuove generazioni, e non solo un bene votato a determinare un ritorno economico;*
- *Riqualificare gli edifici esistenti per edilizia sociale e convenzionata a favore delle famiglie delle classi medie e popolari;*
- *Promuovere ed incentivare il risparmio energetico con particolare attenzione ai progetti di cogenerazione e teleriscaldamento;*
- *Studiare le modifiche della città per incentivare spazi d'incontro, di socialità, di divertimento, di attività commerciali;*
- *Eliminare le barriere architettoniche, purtroppo ancora presenti in marciapiedi e in alcuni uffici e Servizi;*
- *Tutelare e aumentare la biodiversità, con particolare attenzione per la flora e la fauna minacciate;*
- *Prevenire, abbattere o contenere l'inquinamento acustico, elettromagnetico e luminoso;*
- *Revisionare il Regolamento edilizio e di decoro urbano;*
- *Potenziare e migliorare il servizio di raccolta rifiuti. L'esperienza di raccolta differenziata ha evidenziato un comportamento virtuoso del comune di Cusano Milanino e si ritiene necessario proseguire sulla strada intrapresa.*

Ci impegneremo affinché Cusano Milanino sia una città a misura d'uomo ed eco-sostenibile, dove tutti i cittadini possano sentirsi a loro agio, in un ambiente sano e con attenzione alla socialità, dove l'inclusività e il rispetto per l'ambiente siano elementi prioritari.

Saranno favorite tutte le scelte che riducano l'attuale urbanizzazione con la crescita di aree verdi in collaborazione dell'ente Parco Nord (l'attuale gestione è del consorzio PLIS Gru-Bria) che permetterebbe una migliore gestione delle piantumazioni (tipologia di essenza), recensione delle aree prive di verde, proposta per la creazione di aiuole -con l'aiuto di volontari e di sponsor-, incentivazione della piantumazione su aree private e realizzazione aree verdi verticali.

5.1 L'ACQUA E IL SEVESO (aree limitrofe di rispetto – contratto di fiume cooperativo)

Il nostro territorio è attraversato, da nord a sud, dal fiume Seveso che, occasionalmente, è soggetto a esondazioni. Per mitigare questo rischio, prevenire i fenomeni di erosione delle sponde e mirare alla riqualificazione ambientale delle zone limitrofe di rispetto del Seveso, nonché della qualità delle sue acque, sarà dato seguito alle azioni previste nel Contratto di Fiume Regionale e sarà perseguita la realizzazione del Parco Fluviale del Seveso.

Sarà studiato l'utilizzo delle acque di prima falda per i lavaggi stradali e gli innaffi del verde pubblico.

Sarà attuato un approccio "circolare" per il riutilizzo delle acque di scarico, dopo la depurazione, per contenere gli sprechi idrici.

Sarà eseguito un controllo costante della qualità dell'acqua potabile, delle perdite di rete e saranno comunicati questi dati alla popolazione con cadenza regolare.

Sarà verificate l'ottemperanza di tutti i nuovi edifici, costruiti a partire dal 2018, alla legge sull'invarianza idraulica. Sarà valutata la possibilità di riconoscere ristori per l'adeguamento degli edifici più vecchi per

l'ottenimento dell'invarianza idraulica.

Saranno ripristinati spazi verdi e permeabili per ridurre l'elevato consumo di suolo e di spazio che, attualmente, caratterizza il territorio.

5.2 MANUTENZIONE CITTADINA

In un territorio come il nostro, ormai totalmente urbanizzato, la manutenzione è una attività fondamentale; è indice della cura che, quotidianamente, abbiamo verso la nostra città. La buca sulla strada, il palo storto, il marciapiede sconnesso, il cordolo divelto, l'insegna vecchia, la pianta non sostituita, le scritte sui muri, la fontanella rotta, la siepe non tagliata, i cestini pieni, le fontane senza acqua, le luci spente, la scarsa pulizia delle strade e dei parchi gioco, il manto stradale usurato, danno un senso di trascuratezza e degrado. L'obiettivo è quello di eliminare la sensazione di degrado per rendere piacevole vivere in una città bella, accogliente, decorosa e attraente.

Sarà valutato un piano di pronto intervento di manutenzione ordinaria prendendo spunto da analoghe iniziative già messe in atto da altri Comuni.

Sarà messa in atto la manutenzione periodica e costante dei parchi cittadini (Matteotti, Platani, Chico Mendez, Ippocastani, via Pace, via Pasubio, via Monte Nevoso, Aldo Moro, Rodari)

Sarà riservata particolare, puntuale e privilegiata attenzione allo stato del verde pubblico, degli arredi urbani, alla sostituzione delle alberature morte e all'incremento del nostro patrimonio arboreo.

Sarà eseguita una manutenzione costante e attenta delle aree gioco e di attività fisica comune.

5.3 SOSTENIBILITA' ENERGETICA

Sarà promossa la costituzione di C.E.R.S. (Comunità Energetica Rinnovabile Sociale) sia per la riduzione dei consumi elettrici che per combattere la povertà energetica suggerendo l'adozione di produzione di energie rinnovabili (fotovoltaico, micro-eolico, geotermico, biomasse).

5.4 CENTRO DEL RIUSO

Presso la stazione ecologica di via Bellini, sarà realizzato un deposito per diffondere la cultura del riuso e diminuire lo spreco. Ogni cittadino potrà depositare gratuitamente oggetti inutilizzati, ma ancora in buono stato, che potranno successivamente essere prelevati da altri per essere riutilizzati.

6. ATTIVITA'ECONOMICHE E COMMERCIALI

È importante valorizzare le attività commerciali esistenti e favorire il commercio di prossimità.

Sarà data particolare attenzione al consumo sostenibile di prodotti a chilometro zero e/o biologici, valorizzando l'esperienza dei gruppi di acquisto solidali.

Sarà favorito l'insediamento di nuove attività produttive, artigianali e professionali ed ampliato il servizio di rete delle attività produttive sul territorio.

7. CULTURA

La cultura incide sulla vita personale ed è un valore aggiunto del “vivere” la propria città: arricchisce la convivenza civile, i rapporti tra le persone, incoraggia l'aggregazione di diversità di pensiero, favorisce la coesione sociale. Rappresenta un formidabile strumento contro l'emarginazione, l'indifferenza, i diritti negati, le prevaricazioni di qualunque tipo, che sono pericolose involuzioni sia sociali che culturali.

Tantissimi sono i temi che potrebbero essere affrontati: educazione alla pace, alla cooperazione, alla non competizione, all'accoglienza ed integrazione, alla legalità, agli stili di vita, ecc. Tutto questo contribuisce al rispetto dell'altro, al contrasto della violenza di genere, al contrasto del bullismo.

Saranno promosse occasioni di incontro, nelle aree espositive a disposizione del Comune, con finalità ricreative e di svago ed eventi per promuovere l'arte e la cultura.

Saranno promossi eventi ed iniziative di approfondimento, sulle tematiche del nostro tempo, che siano occasione di arricchimento, di formazione individuale e di crescita civile collettiva.

Saranno promossi progetti diversi e innovativi, con le scuole e con i cittadini per la valorizzazione della biblioteca comunale.

8. ASSISTENZA SOCIALE

In tema di sanità, nei limiti delle competenze del Comune, si vigilerà affinché la Regione provveda a fornire i cittadini delle strutture necessarie, in particolare un numero adeguato di medici di famiglia ai quali si potranno offrire agevolazioni per usufruire di ambulatori a prezzi calmierati.

Pur non essendoci nel nostro Comune delle situazioni di grave emarginazione sociale non possiamo ignorare le persone che, in modo particolare in questi ultimi tempi, vivono nella precarietà. Sarà dato ascolto alle famiglie in difficoltà per la mancanza di un lavoro sicuro, di un alloggio a canone calmierato, o che si trovano nell'impossibilità di ricorrere a delle cure mediche necessarie ma non gratuite.

Sarà garantito il supporto nei confronti delle donne che subiscono maltrattamenti fisici e psicologici.

Le persone con disabilità saranno accolte e i loro problemi saranno presi in carico dai servizi sociali. Saranno aumentate le risorse economiche destinate agli educatori comunali che affiancano i docenti di sostegno statali nella cura degli alunni diversamente abili.

Sarà posta attenzione alle richieste di coloro che si trovano in difficoltà per la mancanza di occupazione.

Per favorire l'integrazione delle persone immigrate, sarà potenziato il servizio di mediazione linguistica, saranno dedicati alcuni spazi al CPIA e sarà introdotto un servizio di aiuto compiti con il coinvolgimento delle Associazioni sul territorio.

Sarà monitorata la qualità del cibo fornito dalla mensa scolastica e saranno introdotti progetti di educazione alimentare. Saranno sviluppati progetti di collaborazione con le associazioni che operano per evitare lo spreco di cibo.

Un piano territoriale dell'offerta formativa è credibile ed efficace solo se costruito in collaborazione con le scuole, pertanto, verranno tenute in debita considerazione i suggerimenti dei docenti. Non si esclude che il PTOF possa prevedere anche progetti onerosi per l'Amministrazione.

9. SICUREZZA SUL TERRITORIO

L'insicurezza è una sensazione che viene amplificata da vari fattori sociali come lo stato di bisogno, l'isolamento, la disoccupazione.

La sicurezza del territorio è di pertinenza delle forze di polizia che dipendono dal Ministero degli interni. Sarà curata e migliorata la relazione tra Comune, Polizia Locale e Carabinieri di Cusano Milanino.

Sarà valutata, in accordo con la Polizia Locale, la possibilità di incrementare la presenza sul territorio e l'utilizzo ottimale della rete di telecamere installate e previste.

Per quanto la lotta al vandalismo, sarà promossa una campagna di informazione e educazione urbana, destinata a durare nel tempo, in sintonia con le scuole, associazioni ed organizzazioni presenti sul territorio per garantire il decoro dell'ambiente.

Sarà posta particolare attenzione alla lotta contro i tentativi di truffa, di cui sono vittima i cittadini più fragili, facilitando iniziative di prevenzione, informazione, tutela e aiuto.

10. BILANCIO PARTECIPATIVO

Il bilancio partecipativo rappresenta uno strumento di ascolto, relazione e comunicazione, perché permette ai cittadini di presentare le loro necessità, le loro richieste e li invita a trasformare le stesse in progetti. È uno strumento di condivisione e partecipazione dei cittadini al governo della città: un'occasione che permette a tutti di prendere parte, con responsabilità, alla vita pubblica e alimentare il senso di appartenenza alla vita civile e politica della propria comunità.

10.1 BENESSERE ANIMALE

"Gli animali condividono con noi il privilegio di avere un'anima" (Pitagora)

La qualità del vivere la città e i suoi abitanti si misura anche dal rapporto con gli animali. Essi sono parte del nostro grande patrimonio ambientale, vanno tutelati e preservati perché sappiamo quanto, il rapporto con loro, concorra al pieno sviluppo ed al miglioramento della persona. Sulla consapevolezza dei loro diritti si misura il grado di civiltà e vivibilità della comunità.

Saranno valorizzate la cultura del benessere e la tutela degli animali. Saranno diffusi i principi di corretta convivenza con la specie umana, promossi e favoriti la conoscenza, il rispetto e la difesa degli animali.

2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL):

L'Ente non risulta in situazione strutturalmente deficitaria né risultano a inizio mandato singoli parametri deficitari secondo quanto previsto dal dal D.M. 28/12/2018 e dal D.M. 04/08/2023.

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

Alla data di insediamento (25/06/2024):

- Bilancio di previsione 2024/2026 approvato con delibera C.C. n. 59 del 18/12/2023;
- Rendiconto della gestione 2023 approvato con delibera C.C. n. 22 del 22/04/2024.

2. Politica tributaria locale

2.1. IMU e TASI: aliquote alla data di insediamento

n.	Descrizione	Aliquota IMU	Aliquota TASI	Totale aliquote
1	Abitazione principale nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, come definite ai fini IMU occupate dal titolare del diritto reale	5,5 per mille con detrazione 200 euro ex lege	0 per mille	5,5 per mille
2	Abitazione principale nelle categorie diverse da A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, come definite ai fini IMU occupate dal titolare del diritto reale	0 per mille esenzione ex lege	0 per mille	0 per mille
3	Unità immobiliari di proprietà delle cooperative edilizie a proprietà indivisa regolarmente assegnate e destinate ad abitazione principale dell'assegnatario	0 per mille esenzione ex lege	0 per mille	0 per mille
4	Unità immobiliari di proprietà degli IACP , regolarmente assegnate e destinate ad abitazione principale dell'assegnatario	0 per mille esenzione da regolamento comunale	0 per mille	0 per mille
5	Abitazioni e relative pertinenze occupate da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare a titolo di locazione o comodato, ovvero:	10,6 per mille	0 per mille	10,6 per mille
5 a	Immobili diversi dall'abitazione principale, accatastati nella categoria catastale A esclusi gli A/10	10,6 per mille	0 per mille	10,6 per mille
5 b	Immobili accatastati nelle categorie C/2, C/6 e C/7 diversi dalle pertinenze dell'abitazione principale	10,6 per mille	0 per mille	10,6 per mille
6	Immobili accatastati nelle categorie catastali A/10, B, C/1, C/3, C/4 e C/5	10,6 per mille	0 per mille	10,6 per mille
7	Immobili accatastati nella catastale D	10,6 per mille	0 per mille	10,6 per mille
8	Altri immobili: terreni agricoli; aree fabbricabili	10,6 per mille	0 per mille	10,6 per mille

La detrazione concessa per l'abitazione principale e le relative pertinenze ai fini dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2024 è pari a € 200,00.

2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

Aliquote addizionale Irpef	2024
Aliquota massima deliberata	0,7
Fascia esenzione	NO
Differenziazione aliquote	NO

2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2024
Tipologia di Prelievo	TARI
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio procapite	€ 139,83 (ruolo TARI 2024 emesso /bollette 2024 emesse)

3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2023	Bilancio di previsione 2024
TITOLO I - ENTRATE TRIBUTARIE	10.673.172,49	10.978.660,00
TITOLO II - ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	947.644,93	538.306,00
TITOLO III - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	4.100.751,98	4.555.211,00
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	1.415.173,07	1.003.800,00
TITOLO 5 - ENTRATE DA RIDUZIONI DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-
TITOLO 6 - ACCENSIONE DI PRESTITI	-	-
TITOLO 7 - ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE	-	-
TITOLO 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	1.927.831,64	2.561.000,00
TOTALE	19.064.574,11	19.636.977,00

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2023	Bilancio di previsione 2024
TITOLO I - SPESE CORRENTI	14.376.520,13	15.351.277,00
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	2.884.904,80	1.013.800,00
TITOLO 3 - SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-
TITOLO 4 - RIMBORSO DI PRESTITI	755.235,41	710.000,00
TITOLO 7 - SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	1.927.531,24	2.561.000,00
TOTALE	19.944.191,58	19.636.077,00

Comune di Cusano Milanino (MI)
Relazione di inizio mandato anni 2024-2019

3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE		
	Ultimo rendiconto approvato 2023	Bilancio di previsione 2024
FPV di entrata parte corrente	399.960,97	
Totale titoli (I+II+III) delle entrate	15.721.569,40	16.072.177,00
Spese correnti: Titolo I	14.376.520,13	15.352.177,00
FPV di spesa parte corrente	383.558,35	
Rimborso prestiti parte del titolo III	755.235,41	710.000,00
Entrate del Titolo IV che finanziano le spese correnti		3.000,00
Entrate correnti che finanziano investimenti		13.000,00
Avanzo applicato al titolo I	123.354,89	
Totale gestione corrente	729.571,37	-

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE		
	Ultimo rendiconto approvato 2023	Bilancio di previsione 2024
Avanzo applicato al titolo II	3.630.356,76	
FPV di entrata parte capitale	4.522.099,02	
Entrate titoli IV e V	1.415.173,07	1.003.800,00
Entrate titolo IV che finanziano le spese correnti		3.000,00
Entrate correnti che finanziano investimenti		13.000,00
Spese titolo II	2.884.904,80	1.013.800,00
FPV di spesa parte capitale	5.442.597,67	
Totale gestione c/capitale	1.240.126,38	-
EQUILIBRIO FINALE	1.969.697,75	-

3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio 2023 (ultimo esercizio chiuso)

Fondo cassa al 1° gennaio	(+)	15.412.157,35
Riscossioni	(+)	18.169.512,73
Pagamenti	(-)	17.703.663,15
Fondo cassa al 31 dicembre	(+)	15.878.006,93
Residui attivi	(+)	8.513.466,06
Residui passivi	(-)	8.174.220,02
FPV di parte corrente	(-)	383.558,35
FPV di parte capitale	(-)	5.442.597,67
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE		10.391.096,95

Comune di Cusano Milanino (MI)
Relazione di inizio mandato anni 2024-2019

Risultato di amministrazione di cui:	2023
Accantonato	3.328.066,38
Vincolato	2.285.332,29
	2.605.523,30
Destinato investimenti	
Libero	2.172.174,98
Totale	10.391.096,95

3.3. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2023
Fondo cassa al 31 dicembre	15.878.006,93
Totale residui attivi finali	8.513.466,06
Totale residui passivi finali	8.174.220,02
FPV di parte corrente	383.558,35
FPV di parte capitale	5.442.597,67
Risultato di amministrazione	10.391.096,95
Utilizzo anticipazione di cassa	NO

La verifica straordinaria di cassa, prevista dall'art. 224 del TUEL, è stata calendarizzata per il mese di settembre 2024.

Il fondo di cassa all'inizio del mandato (25/06/2024) ammonta a € 16.921.045,18.

3.4. Utilizzo avanzo di amministrazione nel bilancio di previsione

Non è stato applicato avanzo di amministrazione al bilancio di previsione iniziale. Alla data di insediamento della nuova Amministrazione non risulta applicato avanzo di amministrazione accantonato e vincolato.

4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato

RESIDUI ATTIVI	Residui al 31/12/2023	Riscossi	Minori residui attivi	Maggiori residui attivi	TOTALE RESIDUI AL 25/06/2024
Titolo 1 - Entrate Tributarie	4.049.812,52	1.205.683,85	-	-	2.844.128,67
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	269.798,47	166.935,42		-	102.863,05
Titolo 3 - Entrate Extra tributarie	2.312.116,82	1.236.969,92		15.361,09	1.090.507,99
gestione corrente	6.631.727,81	2.609.589,19		15.361,09	4.037.499,71
Titolo 4 - In conto capitale	1.622.314,44	257.924,55	-	8.259,82	1.372.649,71

Comune di Cusano Milanino (MI)
Relazione di inizio mandato anni 2024-2019

Titolo 5 - Riduzione di attività finanziarie	-	-	-	-	-
Titolo 6 - Accensione di prestiti	240.823,22	-	-	-	240.823,22
gestione capitale	1.863.137,66	257.924,55	-	8.259,82	1.613.472,93
Titolo 7 - Anticipazioni di tesoreria					-
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	18.601,59	3.123,03			15.478,56
TOTALE	8.513.467,06	2.870.636,77	-	23.620,91	5.666.451,20

RESIDUI PASSIVI	Residui al 31/12/2023	Riscossi	Minori residui attivi	Maggiori residui attivi	TOTALE RESIDUI AL 25/06/2024
Titolo 1 - Spese correnti	5.197.366,76	2.222.945,35	-	-	2.974.421,41
Titolo 2 - Spese in conto capitale	2.744.222,56	904.934,52	-	-	1.839.288,04
Titolo 3 - Incremento di attività finanziarie	-	-	-	-	-
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	-				-
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	232.630,70	14.468,35	-	-	218.162,35
TOTALE	8.174.220,02	3.142.348,22	-	-	5.031.871,80

4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31/12	2019 e anni precedenti	2020	2021	2022	2023	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	1.019.122,71	573.296,17	524.629,72	573.163,42	1.359.600,50	4.049.812,52
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI	-	62.986,33	-	4.463,13	202.349,01	269.798,47
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	317.915,90	56.078,79	67.450,03	371.487,01	1.499.185,09	2.312.116,82
Totale	1.337.038,61	692.361,29	592.079,75	949.113,56	3.061.134,60	6.631.727,81

Comune di Cusano Milanino (MI)
Relazione di inizio mandato anni 2024-2019

CONTO CAPITALE						
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	130.961,93	-	396.832,00	612.800,00	481.720,51	1.622.314,44
TITOLO 5 ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-	-	-	-	-
TITOLO 6 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	240.823,22	-	-	-	-	240.823,22
Totale	371.785,15	-	396.832,00	612.800,00	481.720,51	1.863.137,66
TITOLO 9 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	3.504,76	-	200,00	458,90	14.437,93	18.601,59
TOTALE GENERALE	1.712.328,52	692.361,29	989.111,75	1.562.372,46	3.557.293,04	8.513.467,06

Residui passivi al 31/12	2019 e anni precedenti	2020	2021	2022	2023	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	239.361,70	134.944,82	150.222,47	772.538,62	3.900.299,15	5.197.366,76
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	507.655,61	289.286,67	37.168,13	476.718,82	1.433.393,33	2.744.222,56
TITOLO 3 INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-	-	-	-	-
TITOLO 4 RIMBORSO DI PRESTITI	-	-	-	-	-	-
TITOLO 5 ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-	-	-	-	-	-
TITOLO 7 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	128.771,75	129,93	1.140,55	37.348,30	65.240,17	232.630,70
TOTALE GENERALE	875.789,06	424.361,42	188.531,15	1.286.605,74	5.398.932,65	8.174.220,02

5. Obiettivo di finanza pubblica (pareggio di bilancio ex patto di stabilità)

L'Ente ha sempre rispettato gli obiettivi previsti dagli obblighi di coerenza con i vincoli di finanza pubblica.

La legge di bilancio per il 2019 (legge n. 145/2018, art. 1, commi da 819 a 826) ha sancito il superamento del saldo di competenza in vigore dal 2016 a decorrere dal 2019.

Come risulta dal prospetto di verifica degli equilibri (allegato 10 D. Lgs. n. 118/2011), allegato al rendiconto, il Comune di Cusano Milanino nell'esercizio 2023 ha rispettato:

- ✓ l'equilibrio di competenza (W1);
- ✓ l'equilibrio di bilancio (W2);
- ✓ l'equilibrio complessivo (W3).

5.1. Indicare se nell'anno precedente all'insediamento l'ente è risultato inadempiente al patto di stabilità interno:

SI NO

6. Indebitamento:

6.1. Indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti al 31 dicembre esercizio 2023 (Tit. V ctg. 2-4).

	2023
Residuo debito finale	3.477.699,65
Popolazione residente	19.107
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	182,01

6.2. Rispetto del limite di indebitamento. Indicare la percentuale di indebitamento sulle entrate correnti di ciascun anno, ai sensi dell'art. 204 del TUEL nell'esercizio precedente, nell'esercizio in corso e nei tre anni successivi (previsione):

	2019	2020	2021	2022	2023
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	1,50%	1,38%	1,19%	0,89%	0,92%

6.3. Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

L'Ente non ha fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria (art. 222 TUEL).

6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)

Non risulta alcun accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1 D.L. n. 35/2013, convertito in Legge n. 64/2013).

6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:

Alla data di inizio del mandato l'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

7. Conto del patrimonio in sintesi. Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

Anno 2023

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	179.507,88	Patrimonio netto	75.509.731,93
Immobilizzazioni materiali	69.288.941,77		
Immobilizzazioni finanziarie	10.631.969,42		
Rimanenze	-		
Crediti	5.482.122,42		
Attività finanziarie non immobilizzate	-	Fondi per rischi ed oneri	331.950,00
Disponibilità liquide	15.921.101,98	Debiti	11.474.745,30
Ratei e risconti attivi	-	Ratei e risconti passivi	14.187.216,24
Totale	101.503.643,47	Totale	101.503.643,47

7.1. Conto economico in sintesi (esercizio n-1)

(quadro 8 quinquies dei certificato al conto consuntivo)

Anno 2023

VOCI DEL CONTO ECONOMICO	Importo
A) Proventi della gestione	15.806.635,80
B) Costi della gestione di cui:	16.261.752,85
<i>quote di ammortamento d'esercizio</i>	2.338.521,00
C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:	-
<i>Utili</i>	-
<i>interessi su capitale di dotazione</i>	-
<i>trasferimenti ad aziende speciali e partecipate</i>	-
D.20) Proventi finanziari	1.629,44

Comune di Cusano Milanino (MI)
Relazione di inizio mandato anni 2024-2019

D.21) Oneri finanziari	145.223,48
E) Proventi ed Oneri straordinari	
Proventi	1.611.328,06
<i>Proventi da permessi di costruire</i>	7.811,95
<i>Sopravvenienze attive</i>	1.561.434,96
<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	42.081,15
Oneri	596.740,81
<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	596.740,81
Minusvalenze patrimoniali	-
Accantonamento per svalutazione crediti	-
Oneri straordinari	-
Imposte	255.008,46
RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO	160.867,70

7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Alla data di inizio del mandato amministrativo non sussistono debiti fuori bilancio riconosciuti i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e sui bilanci successivi

Sulla base delle risultanze della relazione di inizio mandato del Comune di Cusano Milanino, la situazione finanziaria e patrimoniale non presenta squilibri e non sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Cusano Milanino, 22 agosto 2024

II SINDACO
Dott.ssa Carla Maria Pessina