

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
E QUALITA' URBANA

OGGETTO: Conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/1990, della Valutazione Ambientale Strategica – presentazione e deposito del documento di scoping. Prima seduta.

VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI

Indetta, ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/1990, per la presentazione e deposito del documento di scoping della Valutazione Ambientale Strategica

IN PRIMA RIUNIONE

Sede	Data	Ora inizio
COMUNE DI CUSANO MILANINO Piazza Tienanmen 1, 1° piano Sala Giunta	20 gennaio 2026	09.50

Amministrazione indicente	Data e numero nota convocazione
Comune di Cusano Milanino	prot. n. 31097 del 07/12/2025

PREMESSO

che il Comune di Cusano Milanino, con nota del 17/12/2025, prot. n. 31097, ha convocato la Conferenza di Servizi per la data odierna, a mezzo pec, invitando a partecipare alla Conferenza gli Enti territorialmente interessati, i Soggetti funzionalmente interessati e i singoli Settori del pubblico interessati all'iter di Valutazione Ambientale Strategica per la presentazione e deposito del documento di scoping della Variante Generale del PGT del comune di Cusano Milanino.

DATO ATTO

che sono intervenuti:

per il comune di Cusano Milanino:

- l'Assessore allo sviluppo del territorio nel rispetto degli strumenti urbanistici, comunali e sovracomunali del comune di Cusano Milanino, *arch. Andrea Azzolini*;
- la Funzionaria Responsabile del Settore Pianificazione Attuativa e Qualità Urbana, *l'arch. Carmen Autunno - Autorità procedente*;
- il Funzionario Responsabile del Settore Territorio e Ambiente, *geom. Antonello Lecchi - Autorità competente*;
- il Responsabile del Servizio Ecologia e Ambiente, *arch. Marco Iachelini*

per il Centro Studi PIM:

- *l'arch. Fabio Bianchini*
- *l'ing. Francesca Boeri*
- *l'arch. Cecilia Saibene*

che sono stati invitati i seguenti Enti territorialmente interessati, i Soggetti funzionalmente interessati e i Settori del pubblico interessati all'iter di Valutazione Ambientale Strategica:

REGIONE LOMBARDIA – Direzione Generale

Territorio e Sistemi Verdi

Ambiente e Clima

Infrastrutture e Mobilità

Agricoltura

CITTA' METROPOLITANA di Milano

Area Ambiente e Tutela del Territorio

Area pianificazione territoriale e sviluppo economico

Area infrastrutture

Comune di Bresso

Comune di Cinisello Balsamo

Comune di Paderno Dugnano

Comune di Cormano

A.T.S. della Città di Milano

ARPA Lombardia – Dipartimento di Milano

Parco Locale di Interesse Sovracomunale "Grugnotorto - Villorosi"

Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per La Città Metropolitana di Milano
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
Parco Nord Milano

A.T.O. - Città Metropolitana di Milano

Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi

AIPO

AUTORITÀ DI BACINO DEL FIUME PO

Autorità Competente in Materia di SIC E ZPS

Consorzio Parco Grugnotorto Villoresi E Brianza Centrale

E-DISTRIBUZIONE S.p.A.

ENEL SOLE S.r.l.

ITALGAS S.p.A.

A2A Calore e Servizi S.r.l.

TELECOM ITALIA SPA

VODAFONE SPA

FASTWEB SPA

WIND SPA

OPEN FIBER SPA

SNAM SPA

FERROVIENORD S.p.A.

RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA

Società' autostrade per l'Italia

ANAS spa

MILANO SERRAVALLE - MILANO TANGENZIALI S.P.A.

ATM SPA

MMSPA

CAP Holding

che nessuno dei rappresentanti degli Enti territorialmente interessati, dei Soggetti funzionalmente interessati e dei singoli Settori del pubblico interessati all'iter di Valutazione Ambientale Strategica si è presentato alla prima seduta della conferenza sei servizi in oggetto, come risulta dalla Scheda di registrazione presenze, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale ed accettazione di quanto contenuto nel verbale stesso

CONSTATATA

l'assenza dei soggetti sopra indicati come risulta dalla Scheda di registrazione

VERIFICATA

la regolarità della convocazione

NOMINATI

Il presidente della riunione, arch. Carmen Autunno;
il segretario verbalizzante, Dott.ssa Clelia Marotta istruttore direttivo amministrativo del Settore Pianificazione Attuativa e Qualità Urbana.

PER QUANTO SOPRA ESPRESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta e ricorda ai presenti, che costituisce oggetto dell'odierna riunione, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/1990, invita l'ing. Francesca Boeri a presentare il "*Rapporto Ambientale Preliminare – documento di scoping – Prima Conferenza di Valutazione- 20 gennaio 2026*" redatto dal Centro Studi PIM.

L'ing. Boeri descrive il documento di scoping che individua: gli scopi, la definizione del quadro di riferimento per la VAS, precisando l'ambito di influenza del Piano e stabilendo la portata delle informazioni da inserire nel Rapporto Ambientale. I contenuti, attraverso l'individuazione del percorso metodologico-procedurale che dovrà essere seguito nell'iter di elaborazione del Piano e l'analisi del contesto ambientale allo stato attuale al fine di mettere in evidenza le potenzialità e le criticità proprie del territorio in questione.

Il contributo atteso attraverso la raccolta di osservazioni, suggerimenti o proposte di integrazione. Viene delineato il quadro normativo e la pianificazione sovraordinata.

L'analisi del contesto ambientale attraverso la qualità dell'aria e zonizzazione del territorio, l'uso del suolo, la naturalità e agricoltura, le acque superficiali, il rumore e l'energia.

Alle ore 10.25 presenza alla riunione il Funzionario Responsabile del Settore Territorio e Ambiente, geom. Antonello Lecchi.

L'assessore Azzolini interviene chiedendo precisazioni in merito:

1. alle dimensioni all'area del RER - Rete Ecologica Regionale – e ai varchi perimetrali del corridoio verde che collega le aree agricole/verdi;
2. alle fasce PAI che nella piantina appaiono poco visibili. Per gli ambiti di trasformazione su aree urbanizzate chiede una verifica della soglia di residuo non utilizzata;
3. La cella di calore è individuata in una zona industriale del territorio.

L'ing. Francesca Boeri risponde alle domande:

1. nel nostro caso le fasce PAI A e B sono coincidenti. Nel Piano di Rischio Idraulico dovranno essere individuate le fasce per limitare il rischio di esondazioni del fiume Seveso.
2. nel caso del comune di Cusano Milanino non ci sono ambiti di trasformazione non utilizzati e in questo caso il comune è esonerato dalla riduzione delle aree urbanizzate.
3. L'individuazione della cella di calore è fatta sulla base di indici e dati.

La presentazione dell'ing. Francesca Boeri termina alle ore 10.45.

L'arch. Cecilia Saibene espone la presentazione del documento "Verso la Variante Generale del Piano di Governo del Territorio" esponendo i motivi e descrivendo la matrice insediativa del territorio. Segue la descrizione del quadro conoscitivo del territorio attraverso l'analisi dei dati e la struttura della popolazione, la consistenza e dinamica delle famiglie. L'analisi prosegue con gli studi delle abitazioni e del mercato immobiliare e della struttura economica.

Infine, vengono espone le strategie e gli obiettivi della variante attraverso i seguenti punti:

- 1) Rafforzare l'articolazione del sistema insediativo: articolazione e flessibilità degli usi, rinnovamento degli spazi costruiti e nuove occasioni di rivitalizzazione dei tessuti.
- 2) Strutturare e valorizzare l'offerta dei servizi: strutturare il sistema per nuclei.
- 3) Strutturare le diverse forme di mobilità e implementare la rete della mobilità dolce: la linea metrotranviaria e i percorsi ciclabili per la fruizione del territorio.
- 4) Valorizzare le risorse ambientali: i parchi, l'acqua e la trama verde minuta.
- 5) Valorizzare il ruolo di Cusano Milanino all'interno del territorio metropolitano. Guardare oltre i confini comunali: i parchi, la linea metrotranviaria e i servizi.

L'assessore Azzolini suggerisce che sarebbe utile mappare la densità di popolazione in base alla mappa degli edifici.

Il presidente dichiara che sono pervenute osservazioni, pareri e atti come di seguito indicato, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale:

PROT.	DEL	ENTE
31527	22/12/2025	OPEN FIBER
31925	30/12/2025	CITTA METROPOLITANA
77	05/01/2026	SNAM
706	13/01/2026	ATO
1160	19/01/2026	ATS
1049	19/01/2026	VILLORESI

messi a disposizione dei soggetti invitati alla Conferenza, contestualmente alla convocazione della presente Conferenza prot. n. 31097 del 17/12/2025 al seguente indirizzo web: www.sivas.servizirl.it oltre che sul sito del Comune di Cusano Milanino all'indirizzo: www.comune.cusano-milanino.mi.it/il-territorio/piano-di-governo-del-territorio/valutazione-ambientale-strategica-vas-documento-di-scoping/

TUTTO CIÒ ESPOSTO E CONSIDERATO IN PREMESSA

la Conferenza di Servizi indetta, ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/1990, in data 20/01/2026 per la presentazione e deposito del documento di scoping della Valutazione Ambientale Strategica del comune di Cusano Milanino, esauriti gli adempimenti di rito, termina alle ore 11.35.

Il presente verbale, unitamente agli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale verrà pubblicato sul sito SIVAS e ne verrà data comunicazione a mezzo pec, ai soggetti convocati alla presente seduta, da parte del Comune di Cusano Milanino.

La seduta è tolta alle ore 11.35.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cusano Milanino, 5 febbraio 2026

Il Presidente della Riunione
Autorità Procedente
Arch. Carmen Autunno

L'autorità Competente
geom. Antonello Lecchi

Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Clelia Marotta



